

Изменения по вопросам применения налоговых льгот при налогообложении имущества физических лиц для налогового периода 2019 года

1. В соответствии с Федеральным законом от 30.10.2018г. № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» предусмотрено сохранение предоставляемых до 01.01.2019г. пенсионерам федеральных льгот при налогообложении недвижимости, которые с 1 января 2019 года попадают в категорию физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на 31 декабря 2018 года.

Данный закон предусматривает установление для граждан предпенсионного возраста права на льготы при уплате земельного налога в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток и налогу на имущество физических лиц в виде освобождения от уплаты по одному объекту каждого из следующих видов: квартира, часть квартиры или комната, жилой дом или часть жилого дома, гараж или машино-место.

Изменения внесены и в Закон Республики Марий Эл от 27.10.2011г. № 59-З «О регулировании отношений в области налогов и сборов в Республике Марий Эл». Согласно изменениям, лица предпенсионного возраста наравне с пенсионерами имеют право на льготу по транспортному налогу в виде понижающего коэффициента 0,5 к ставкам транспортного налога по легковым автомобилям мощностью до 200 л.с., находящимся в собственности указанных лиц не менее трех лет.

Для предоставления льготы за налоговый период 2019 года лицам предпенсионного возраста необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении налоговой льготы, указав в нем документ-основание, выданный Пенсионным фондом России. Заявление о предоставлении льготы с приложением копии подтверждающего документа можно представить лично или с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на официальном сайте ФНС России.

2. С 1 января 2019 года прекратило действие положение Налогового кодекса Российской Федерации в отношении федеральной льготы по транспортному налогу для лиц, имеющих транспортные средства, разрешенной максимальной массы свыше 12 тонн, зарегистрированные в реестре транспортных средств системы взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого федеральным автомобильным дорогам общего пользования.

Телефоны для справок в г.Козьмодемьянске: (83632) 92407, 92421.

Бесплатный телефонный номер Единого контакт-центра Федеральной налоговой службы: 8-800-222-22-22.

Заместитель начальника,
Советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 3 класса

М.Л.Ярунова