

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
муниципального образования
«Килемарский муниципальный район»


_____ **Л.А. Толмачева**

Инвестиционное послание Главы администрации
муниципального образования «Килемарский муниципальный район»
на 2017 год

Уважаемые коллеги!

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из основных задач, стоящих перед администрацией муниципального образования «Килемарский муниципальный район», решение которой возможно путем формирования целенаправленной и комплексной инвестиционной политики.

Инвестиционная деятельность является важнейшей составляющей экономической деятельности. От нее зависят перспективы развития экономики, поскольку эта деятельность определяет потенциал экономики и ее рост. Инвестиционная привлекательность территории определяется целым комплексом составляющих, которые формируются под воздействием позитивных и негативных факторов социально-экономического развития: степени устойчивости и финансовой независимости, уровня жизни населения и уровня деловой активности.

Килемарский район по своим природно-климатическим условиям, производственному потенциалу, экономико-географическому положению является инвестиционно - привлекательным районом, за исключением одного фактора, который, в основном, пугает инвесторов,- отсутствие природного газоснабжения.

С целью повышения инвестиционной активности района в 2016 году реализовывалась дорожная карта по внедрению успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства и снятие

административных барьеров в муниципальном образовании. В соответствии с Дорожной картой реализовано на территории района 10 успешных практик.

Оценивая текущую ситуацию можно сказать, что проделана определенная работа по повышению инвестиционной привлекательности района:

1. Разработан Инвестиционный паспорт Килемарского муниципального района, в котором приведен реестр свободных инвестиционных площадок. Инвестиционный паспорт размещен в открытом доступе.

2. Утвержден план создания необходимой для инвесторов инфраструктуры;

3. Разработан Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Килемарского муниципального района. Регламент направлен на снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов.

4. Принят комплекс нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства;

5. Организован интернет-ресурс муниципального образования об инвестиционной деятельности, обеспечивающий канал прямой связи органов местного самоуправления с инвесторами.

В текущем году продолжится реализация Дорожной карты по внедрению новых восьми из тринадцати оставшихся успешных практик.

В настоящее время администрацией района проводится работа по реализации намеченных мероприятий.

Также для формирования благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата ведётся реестр инвестиционных проектов, реализующихся на территории нашего района, реестр свободных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2016 году составил 124,7 млн. руб.

На территории Килемарского района введено индивидуального жилья 3384 кв. метров жилья, что составило 49,7% к уровню 2015 г. В расчете на 1000

человек населения муниципального района построено 272,9 кв. м. общей площади жилья.

В рамках реализации №185 Федерального закона отремонтирован 27-квартирный жилой дом в п. Визимьяры на сумму 2 млн. 235 тыс. руб. Строится 6-квартирный дом для работников бюджетной сферы в п. Килемары.

По реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» одна семья получила субсидии на индивидуальное строительство в сумме 717,9 тыс. рублей.

В отчетном периоде для предоставления жилого помещения детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретены три квартиры на сумму 1,73 млн. рублей.

Введен в эксплуатацию стадион – площадка при Килемарской СОШ, проектно – сметная стоимость которой составила 4,5 млн. руб.

По проекту местных инициатив проведен ремонт территории спортивного оздоровительного комплекса Килемарской СОШ на сумму 1999,4 тыс. рублей. Введен в эксплуатацию фельдшерский здравпункт в с. Юксары, сметная стоимость которого составила 7,2 млн. рублей.

Как показывает опыт, инвестиционные вложения непосредственным образом влияют на основные показатели социально-экономического развития муниципального образования. Даже при таких небольших, в масштабах республики, инвестиционных вложениях в 2016 году отдельные показатели деятельности в муниципальном образовании имеют положительную динамику:

-объем работ, выполненный по виду деятельности «Строительство», увеличился на 28,6 процентов;

-оборот розничной торговли вырос на 0,6 процентов;

- средняя заработная плата по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составила 18568,7 рублей (73,2% к среднереспубликанскому уровню) и увеличилась по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 5,3%.

К сожалению, мы сегодня не можем говорить о реализуемых на территории района крупных инвестиционных проектах, но в 2016 году реализовывались инвестиционные проекты:

-Строительство II очереди туркомплекса «Раздолье»;

-Строительство пристроя к мясному цеху и его оборудование ООО «Ардинский хлеб». Сумма вложений составила 1,59 млн. рублей.

Необходимо отметить, что рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни жителей района.

Вот почему одной из главных задач, которая сегодня стоит перед администрацией района, является привлечение максимальных инвестиций в различные сферы деятельности. В первую очередь, в те сферы, которые нам необходимо активно развивать и которые будут востребованы, как в ближайшее время, так и в перспективе.

Определенные надежды мы возлагаем на привлечение инвестиций в добывающую промышленность. ООО «Меркурий» проявляет интерес к месторождениям сапропеля на Водозерском озере.

Необходимо привлечение инвестиции в агропромышленный комплекс, что позволит кардинально оживить инфраструктуру населённых пунктов в районе. Ведь наш район владеет значительными земельными ресурсами, которые в настоящее время особо не востребованы.

Не стоит забывать о туризме, сфере оздоровительного отдыха и жилищного строительства. Прорыв в данных направлениях позволит не только качественно улучшить жизнь населения Килемарского муниципального района, но и привлечь дополнительные финансовые ресурсы для дальнейшего развития его инфраструктуры, и соответственно значительно пополнить местный бюджет.

К сожалению, нам сложно выделиться среди известных туристических территорий. И пусть у нас нет уникальных архитектурно-исторических объектов, наша задача - совместно с представителями бизнеса сформировать объекты, которые будут интересны туристам для посещения.

Сегодня все мы понимаем, что средства бюджета существенно ограничены, поэтому отдельное внимание необходимо уделять развитию механизмов муниципально - частного партнерства и концессионных соглашений на территории муниципального района. На сегодняшний день определен уполномоченный орган на осуществление полномочий, предусмотренных 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»- отдел экономики администрации района.

Руководство администрации района открыто для диалога с представителями бизнес-сообщества по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Мы готовы рассматривать любые предложения по реализации инвестиционных проектов в рамках концессионного соглашения, муниципально-частного партнерства.

Инвестиционная привлекательность территории во многом определяется наличием квалифицированных кадров. Необходимо продолжить совместную работу предприятий и образовательных организаций в части развития трудового потенциала, устранения «дефицита рабочих специальностей», постоянного повышения профессиональных компетенций. Важно восстановить престиж рабочих профессий, заниматься профориентацией школьников.

Развитие перечисленных направлений позволит в значительной степени решить вопросы занятости и увеличения доходов населения на селе. Работа эта требует больших усилий не только органов местного самоуправления района, но и самого населения.

Помимо ключевой задачи – создание благоприятного климата для инвестиционной деятельности, как для крупного, так и для малого бизнеса – в 2017 году необходимо продолжить решение ряда задач в сфере инвестиционной политики, это:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию района.
2. Развитие малого и среднего бизнеса путем проведения мероприятий,

направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства за счет поддержки приоритетных видов деятельности субъектов малого и среднего бизнеса:

-устранение причин, препятствующих развитию в районе предпринимательства;

-совершенствование законодательной базы муниципального образования «Килемарский муниципальный район», регулирующей деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;

-продолжение работы по формированию земельных участков, предоставлению в аренду свободных помещений для организации деятельности малых и средних предпринимателей.

3. Координация работы по привлечению средств из вышестоящих бюджетов за счёт вхождения в республиканские и федеральные целевые программы.

4. Активизация деятельности по продвижению муниципального образования посредством выставочно-ярмарочной деятельности, участие во всевозможных форумах, конференциях, проведение культурно-массовых мероприятий регионального значения.

Ведь какие бы замечательные условия мы не создавали для ведения бизнеса, все это будет бесполезно, если об этом никто не будет знать, кроме нас.

Уважаемые друзья, вот те основные направления, которые должны стать основой инвестиционной политики муниципального образования «Килемарский муниципальный район» на 2017 год и ближайшую средневзвешенную перспективу. В результате мы должны продолжить начатую систему работы с инвесторами и сформировать максимально благоприятные условия для развития бизнеса на всей территории района.

Уважаемые главы сельских поселений, депутаты районного Собрания, коллеги, предприниматели! Обеспечение благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций – наша общая задача. Нужно сделать такую работу максимально открытой, еще более эффективной и максимально доступной

для инвесторов. Я уверена, что совместными усилиями мы сможем добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие района.
