

«УТВЕРЖДАЮ»
 Глава Республики Марий Эл
 А.А.Евстифесов
 «29» 12/ 2020 г.

ПЛАН-ГРАФИК ("дорожная карта")
 по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости												Информация о количестве заключенных договоров				Информация о застройщике		Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных права нарушены			Планируемые способ и срок восстановления прав граждан				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	меры нормативного (правового) характера		меры финансового характера		способ		27		
																	наименование		ожидаемые результаты		наименование			ожидаемые результаты	
г. Йошкар-Ола 106 - квартирный жилой дом (2 очередь) в микрорайоне Гомзovo по ул. Анциферова - Красноармейская	№66/04 (36/03-Ж-03) от 05.03.2003 г. (№ 12-RU12315000-043-2020 от 29.07.2020 г.)	12:05:0000000:980	4269 м2	92	1285,81	21	85%	0	0	1,2 (р-15856/ПД отсутствует)	-	0	0	5	ООО СЗ "Бюлестрой", ИНН 1215142462	не введена	Закон Республики Марий Эл от 27 февраля 2018 года № 10-З «О защите прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Республики Марий Эл и чьи права нарушены, и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «Об регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»	4 кв. 2020 г.	Предоставлены меры 17 пострадавшим гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства "проблемного" объекта на территории Республики Марий Эл, и чьи права нарушены в виде денежной компенсации от ООО «Калинский Посад» в общей сумме 40,389 млн. рублей в соответствии с условиями договора	Средства должников, средства частных инвесторов, средства от продажи свободных квартир	1 кв. 2021 г.	Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых помещений гражданам	-	да	1 кв. 2021 г.
г. Йошкар-Ола «84 - квартирный жилой дом поз. 12 со встроенными помещениями многофункционального назначения на первом этаже в микрорайоне «Оршанский» в г. Йошкар-Оле (2 этап строительства)»	№ 12-RU12315000-205-2018 от 24.10.2018 г. (№ 12-RU12315000-046-2020 от 10.08.2020 г.)	12:05:0501006:841	4798 м2	84	781,1	8	100%	84	8	2 (р-22577/ПД № 12-000046 v1 Е2-5)	-	31	84	0	ООО СЗ "Калинский Посад", ИНН 1207008978	не введена	Закон Республики Марий Эл от 15 июня 2020 г. № 11-З «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Марий Эл»	4 кв. 2020 г.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 22.12.2020 г. № 12-RU12315000-052-2020, готовятся акты приема-передачи жилых помещений гражданам	Средства должников, средства частных инвесторов, средства от продажи свободных квартир, предоставление новому застройщику земельного участка без торгов	4 кв. 2020 г.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 22.12.2020 г. № 12-RU12315000-052-2020, готовятся акты приема-передачи жилых помещений гражданам	Закон Республики Марий Эл от 15 июня 2020 г. № 11-З «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Марий Эл»	4 кв. 2020 г.	

Министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл

(подпись) М.Р.Степанов