

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Бульвар Космонавтов, 14, каб. 403, [kumi\\_kozm@mail.ru](mailto:kumi_kozm@mail.ru), тел. 8(83632) 7-54-78, 8(83632) 7-34-28 .

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене договора аренды в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона).

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 (пять) процентов начальной (минимальной) цены договора аренды (цены лота).**

**Сведения о предмете аукциона**

№ лота п/п	Наименование имущества и арендодатель	Место расположения имущества (для помещений указываются позиции и этаж согласно техпаспорту)	Площадь помещения, здания, строения, сооружения кв.м.	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
1.	Нежилое помещение в здании библиотеки встроенно-пристроенного помещения I, КУМИ МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»	Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Бульвар Космонавтов, д.б, этаж – 1, поз.№3	12,7	65 620	6 562	10 лет	Для оказания услуг в сфере юридической деятельности

**Дата и время начала приема заявок – 24 июля 2015г. с 8 часов 00 минут (время московское).**

**Дата и время окончания приема заявок – 17 августа 2015г. в 17 часов 00 минут (включительно, время московское).**

**Место приема заявок – Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403.**

**Заявки принимаются в рабочие дни с 8 часов 00 минут (время московское) до 17 часов 00 минут (время московское).**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, 18 августа 2015г. в 8 часов 00 минут (время московское).**

**Место, дата и время регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек и проведения аукциона:**

- регистрация **2 сентября 2015г.** по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, в **13 часов 00 минут (время московское);**

- начало проведения процедуры аукциона **2 сентября 2015г.** по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, малый зал администрации города Козьмодемьянска, в **14 часов 00 минут (время московское).**

**К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, которые**

могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»:

**УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), расчетный счет 40302810200003000092 в Отделение –НБ РЕСП. МАРИЙ ЭЛ г. ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН 1217004002, КПП 121701001, ОКТМО 88715000.**

**КБК (96611105034040000120) задаток за участие в аукционе по аренде муниципального имущества лот № \_\_\_\_.**

Задаток должен поступить на указанный счет **до 17 августа 2015 года** (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды (цену лота).**

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

Не позднее последнего дня срока действия договора муниципальное имущество, права на которое передаются по договору, возвращается Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом проведенного ремонта помещения (здания) по условиям договора.

Описание объекта недвижимого имущества:

**ЛОТ №1:** нежилое встроенное помещение, инвентарный номер – 88:415:001:002483410:0100:20000, этаж – I, общая площадь помещения – 12,7 кв.м., назначение – нежилое, адрес объекта: РМЭ, Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 6, помещение №3.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по месту нахождения организатора аукциона: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, в рабочие дни в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.