

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе открытом по составу участников
и по форме подачи (заявок) предложений о цене и о размере годовой
арендной платы за пользование земельными участками.

14 часов 00 минут

"27" сентября 2019 года

Место рассмотрения заявок:
Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск,
бульвар Космонавтов, д. 14, кабинет 403.

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии*:

Файзулина А.Е. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

Секретарь комиссии:

Красавина П.В. – главный специалист администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

члены комиссии:

Дружинина О.В. - заместитель мэра города Козьмодемьянска по экономическим вопросам

Шестаков Н.П. – руководитель финансового управления муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

Солдатов С.Ф. – врио руководителя отдела архитектуры, градостроительства и по ГО и ЧС администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

Михалкин А.В. – заведующий сектором по правовым вопросам администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»;

Волков И.Н. – председатель Собрания депутатов муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (по согласованию)

- утверждена постановлением администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» «17» октября 2012 г. № 545 «Об утверждении положения о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и не разграниченных земель».

1. Рассмотрение заявок и документов претендентов, определение участников аукциона.

Слушали секретаря комиссии Красавину П.В.

Она доложила членам комиссии о том, что на текущую дату поданы следующие заявки:

Лот № 1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул.Свердлова, д.6.

Кадастровый номер: 12:17:0111008:6, общей площадью 800 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 3.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано

Лот № 2. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул.Разина.

Кадастровый номер: 12:17:0111006:123, общей площадью 600 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 3.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 236 000 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 47 200 руб.

Шаг аукциона - 7 080 руб.

Шаг аукциона - 15 900 руб

1. Симолкин Евгений Авенирович.

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в аукционе от 18.09.2019 г.;
 - копия документа, удостоверяющего личность – паспорт;
 - платежный документ – платежное поручение № 899270 от 17.09.2019, подтверждающий внесение задатка.
- предложено заключить договор купли-продажи земельного участка по первоначальной стоимости лота (п. 14 ст. 39.12 ЗК РФ)

Лот № 3. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск

Кадастровый номер: 12:17:0109002:144, общей площадью 1500 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 8.

Разрешенное использование – для размещения индивидуальных жилых домов с правом содержания скота и птицы.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 341 000 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 68 200 руб.

Шаг аукциона - 10 230 руб.

1. Стулова Елена Николаевна.

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в аукционе от 25.09.2019 г.;
- копия документа, удостоверяющего личность – паспорт;
- платежный документ – чек-ордер № 4978 от 25.09.2019, подтверждающий внесение задатка.

предложено заключить договор купли-продажи земельного участка по первоначальной стоимости лота (п. 14 ст. 39.12 ЗК РФ)

Лот № 4. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул.Свердлова
Кадастровый номер: 12:17:0112001:327, общей площадью 325 кв.м.
Территориально-экономическая оценочная зона – 3.
Разрешенное использование – магазины.
Вид права – аренда.
Срок аренды – 1 год 6 месяцев
Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано

После обсуждения председателем комиссии Файзулиной А.Е. предложено: признать аукцион несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лотам №1 и 4 не подано ни одной заявки (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации), по лотам №2 и 3 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственным участником по лоту №2 и №3 предложить заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали:

" ЗА " - 7; "ПРОТИВ" - нет; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет.

На основании результатов голосования комиссия **решила:** признать аукцион несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лотам №1 и 4 не подано ни одной заявки (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации), по лотам №2 и 3 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственным участником по лоту №2 и №3 предложить заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии	_____ Файзулина А.Е.
Секретарь комиссии	_____ Красавина П.В.
Члены комиссии	_____ Дружинина О.В.
	_____ Шестаков Н.П.
	_____ Солдатов С.Ф.
	_____ Михалкин А.В.
	_____ Волков И.Н.