

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе открытом по составу участников
и по форме подачи (заявок) предложений о цене и о размере годовой
арендной платы за пользование земельным участком.

14 часов 00 минут

"15" марта 2021 года

Место рассмотрения заявок:
Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск,
бульвар Космонавтов, д. 14, кабинет 403.

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии*:

Файзулина А.Е. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

Секретарь комиссии:

Ерофеева О.М. – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

члены комиссии:

Дружинина О.В. – заместитель мэра города Козьмодемьянска по экономическим вопросам;

Волков И.Н. – Глава городского округа «Город Козьмодемьянск» (по согласованию);

Кулагина А.И. – руководитель отдела по правовым вопросам администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл (отсутствует);

Солдатов С.Ф. – врио руководителя отдела архитектуры, градостроительства и по ГО и ЧС администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл;

Шестаков Н.П. – руководитель финансового управления муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» РМЭ.

- утверждена постановлением администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» «17» октября 2012 г. № 545 «Об утверждении положения о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и не разграниченных земель».

1. Рассмотрение заявок и документов претендентов, определение участников аукциона.

Слушали секретаря комиссии Ерофееву О.М.

Она доложила членам комиссии о том, что на текущую дату поданы следующие заявки:

Лот №1 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск.

Кадастровый номер: 12:17:0102005:1413 общей площадью 2493 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, для среднеэтажной застройки.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 7 лет 3 месяца.

Годовой размер арендной платы – 149 300 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 29 860 руб.

Шаг аукциона – 4 479 руб. коп.

1. ООО «СтройКрафт»

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в аукционе от 03.03.2021 г.;

- платежный документ – платежное поручение от 03.03.2021 №131, подтверждающее внесение задатка.

Лот №2 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск.

Кадастровый номер: 12:17:0102005:1414 общей площадью 2838 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, для среднеэтажной застройки.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 7 лет 3 месяца.

Годовой размер арендной платы – 170 000руб. 00 коп.

Сумма задатка – 34 000руб.

Шаг аукциона – 5 100 руб.

1. ООО «СтройКрафт»

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в аукционе от 03.03.2021 г.;

- платежный документ – платежное поручение от 03.03.2021 №132, подтверждающее внесение задатка.

После обсуждения председателем комиссии Файзулиной А.Е. предложено следующее:

2. - признать ООО «СтройКрафт» участником аукциона по лотам №1, №2 -признать аукцион открытый по составу участников и по форме подачи (заявок) предложений о цене земельных участков несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лоту № 1, лоту №2 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственному участнику по лоту №1. Лоту №2 предложить заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали:

" ЗА" - 6; "ПРОТИВ" - нет; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет.

На основании результатов голосования комиссия **решила:** - признать аукцион открытый по составу участников и по форме подачи (заявок)

предложений о цене земельных участков несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лоту № 1, лоту №2 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственному участнику по лоту №1, лоту №2 предложить заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии _____ Файзулина А.Е.

Секретарь комиссии _____ Ерофеева О.М.

Члены комиссии _____ Дружинина О.В.

_____ Кулагина А.И.

_____ Волков И.Н.

_____ Солдатов С.Ф.

_____ Шестаков Н.П.