

ПРОТОКОЛ № 30
о результатах аукциона на право заключения договора
купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

18 декабря 2020 г.

Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306) в составе:

Ашпатров Н.Н. заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Осипова В.В. - Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;

Мишакова П.О. - Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0130101:502	Республика Марий Эл, Горномарийский район	4000	200 000	40 000	6000	Сельскохозяйственное использование для иных видов сельскохозяйственного использования
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0080102:683	Республика Марий Эл, Горномарийский район, примерно в 100 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного по адресу: с. Владимирское, ул. Владимирская, д.4	10004	78631,44	15726,29	2358,94	для сельскохозяйственного производства

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 13.11.2020 г. № 45 (10687) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет-портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подраздел Аукционы торги, аренда – 21.08.2020 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 13.11.2020 г.

Организатор торгов (Продавец) - Администрация Горномарийского муниципального района.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1:

Участник № 1 - Заявка № 1 – зарегистрирована «01» декабря 2020 г. за № 1 в 10 час. 05 мин., претендент – **Тятюков Игорь Геннадьевич**.

В ходе проведения аукциона **комиссия постановила:** на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 1, назначенный на 18.12.2020 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Тятюкова Игоря Геннадьевича (участник №1)**.

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течении 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (18.12.2020 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания договора купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:

Участник № 1 – Заявка № 1 – зарегистрирована «26» ноября 2020 г. за № 1 в 13 час. 50 мин., претендент – **Сельскохозяйственный производственный кооператив Племзавод-колхоз имени Мосолова**, в лице председателя Идабаева Валериана Арсеньевича.

Участник № 2 – Заявка № 2 – зарегистрирована «07» декабря 2020 г. за № 2 в 16 час. 15 мин., претендент – **Царегородцев Константин Леонидович**.

В ходе аукциона

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 80 990 (восемьдесят тысяч девятьсот девяносто) рублей 38 копеек сделано участником аукциона с карточкой № 1 СПК Племзавод-колхоз им. Мосолова.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 83 349 (восемьдесят три тысячи триста сорок девять) рублей 32 копейки сделано участником аукциона с карточкой № 2 Царегородцевым Константином Леонидовичем.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0080102:683 участника аукциона с карточкой № 2 Царегородцева Константина Леонидовича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0080102:683 участника с карточкой № 1 СПК Племзавод-колхоз им. Мосолова

Последнее предложение о цене предмета аукциона по итогам аукциона составило: – 83 349 (восемьдесят три тысячи триста сорок девять) рублей 32 копейки

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты за земельный участок. В случае не заключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в четырех экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (18.12.2020 г.).

Зам. Председателя комиссии:

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

Н.Н. Ашпатов

Члены комиссии):

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

А.Л. Ванюков

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

В.В. Осипова

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)

П.О. Мишакова

Единственный участник аукциона по лоту №1

И.Г. Тятюков

Участник №1 по лоту №2

СПК Племзавод-колхоз им.
Мосолова (Идабаев В.А.)

Участник №2 по лоту №2

К.Л. Царегородцев