

**ПРОТОКОЛ № 19**  
**о результатах аукциона на право заключения договора**  
**аренды земельного участка**

г. Козьмодемьянск

05.05.2017 г

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 3 октября 2016 г. №548 (в ред. постановления от 28.04.2017 № 250)) в составе:

Ашпатров Н.Н. - Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Рыбаков С.Н. Первый заместитель главы администрации Горномарийского муниципального района;

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Английская Е.И. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок со следующими характеристиками:

**Земельный участок (Лот № 1)**

**Кадастровый номер:** 12:02:0070302:518;

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения;

**Вид разрешенного использования:** сельскохозяйственное использование;

**Местоположение:** Республика Марий Эл, Горномарийский район;

**Площадь:** 21999 кв.м;

**Описание земельного участка:** Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;

**Цель использования земельного участка:** для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

**Сведения об обременениях:** Территориальная зона с особым режимом использования территории: Режим государственного заказника республиканского значения «Емешевский», утвержденный постановлением Правительства Республики Марий Эл от 18.05.2004 г. № 145 (в ред. постановления Правительства Республики Марий Эл от 28.04.2005 г. №115).

На территории заказника запрещается:

а) охота, натаска и нагонка собак;

б) использование ядохимикатов;

в) выпас скота в непосредственной близости поселения сурка;

г) сбор грибов и ягод (исключение - для местного населения).

**Срок аренды:** 49 лет;

**Начальный размер ежегодной арендной платы:** 2200 рублей (определен на основании Отчета № 22/03-08/17 от 22.03.2017 г. «Об определении расчетной ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком» в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

**Шаг аукциона:** 66 рублей 00 копеек

**Размер задатка:** 440 рублей 40 копеек.

**Место проведения аукциона:** Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д. 14, каб. 417.

**Дата проведения аукциона** – 05 мая 2017 г.

**Время начала аукциона** - 14 час. 00 мин.



Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 31.03.2017 г. № 12 (10491) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>. в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 31.03.2017 г., г на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 30.03.2017 г.

Организатор торгов (Арендодатель) - Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

**Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1:**

**Участник № 1** (заявки № 1 зарегистрирована 31 марта 2017 года в 09 ч. 40 мин. за вх. № 03-03/146-О, претендент – **Огнев Зосим Никандрович**, зарегистрированный по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Запольные Пертнуры, ул. Запольные Пертнуры, д. 25).

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: Признать аукцион по лоту № 1, назначенный на 05.05.2017 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Огнев Зосим Никандрович а (участник №1).**

Муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» (Организатор аукциона) заключить договор аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона в сумме 2200 (Две тысячи двести) руб. с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора аренды земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течении 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (02.05.2017 г.) и со дня составления протокола о результатах аукциона (05.05.2017 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (05.05.2017 г.).

**Заместитель председателя комиссии**

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )  
(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

Н.Н. Ашпатов

**Члены комиссии:**

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )  
(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

С.Н. Рыбаков

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )  
(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

А.Л. Ванюков

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )  
(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

Е.И. Английская


**Единственный участник аукциона по лоту № 1**

  
\_\_\_\_\_

З.Н. Огнев

**Журнал**

**Регистрации участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка  
с кадастровым номером № 12:02:0070302:518**

№ п/п	Наименование участника	Почтовый адрес адрес	Удостоверяющие документы	Регистрационный номер карточки участника аукциона	Подпись
1	<b>Огнев Зосим Никандрович</b>	Республика Марий Эл, Горномарийский район, Запольные Пертнуры, ул. Запольные Пертнуры, д. 25	Паспорт РФ: серия 8808 № 937920, выдан 06.11.2008 г. ОУФМС России по РМЭ в Горномарийском районе	1	

Ответственное лицо:  Н.Н. Ашпагров

Секретарь комиссии:  Е.И. Английская