

ПРОТОКОЛ № 22
о результатах аукциона на право заключения договора
купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

21 августа 2020 г.

Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306) в составе:

Ашпатов Н.Н. - заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района;

Осипова В.В. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;

Мишакова П.О. - Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

| № лота | Наименование имущества | Месторасположение имущества | Общая площадь, кв.м. | Начальный размер ежегодной арендной платы (без учета НДС), в руб. | Размер задатка (без учета НДС), в руб. | Шаг аукциона без учета НДС), в руб. | Разрешенное использование земельного участка |
|--|---|--|----------------------|---|--|-------------------------------------|---|
| Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района | | | | | | | |
| 1 | Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0070304:825 | Республика Марий Эл, Горномарийский район, примерно в 380 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного по адресу: д. Парастаево, ул. Парастаево, д.36 | 2161 | 150 200 | 30 040 | 4506 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции |
| 2 | Земельный участок с кадастровым номером 12:02:1320101:200 | Республика Марий Эл, Горномарийский район, с. Картуково | 65 | 38 000 | 7 600 | 1140 | магазины |

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 17.07.2020 г. № 28 (10670) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 17.07.2020 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 17.07.2020 г.

Организатор торгов (Продавец) - Администрация Горномарийского муниципального района

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1:

Участник № 1 Заявка № 1 - зарегистрирована «03» августа 2020 г. за № 1 в 09 час. 40 мин., претендент – **Степанов Валерий Николаевич**, адрес (место регистрации): Россия, Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, 2 микрорайон, д.14, кв.52.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14, ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 1, назначенный на 21.08.2020 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Степанов Валерий Николаевич** (участник №1).

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:

Участник № 1 Заявка № 1 - зарегистрирована «28» июля 2020 г. за № 1 в 15 час. 34 мин., претендент – **Саватеева Нина Сергеевна**, адрес (место регистрации): Россия, Республика Марий Эл, ул. Гагарина, д.32, кв.2.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14, ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 2, назначенный на 21.08.2020 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Саватеева Нина Сергеевна** (участник №1).

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) заключить договор купли-продажи земельного участка в размере начальной цены предмета аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе участником, в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания Договора купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Организатору аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона 21.08.2020 г.) направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в четырех экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (21.08.2020 г.).

Зам. Председателя комиссии:
(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):
(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)
(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)
(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



А.Л. Ванюков



В.В. Осипова



П.О. Мишакова



В.Н. Степанов



Н.С. Саватеева

Единственный участник аукциона по лоту № 1

Единственный участник аукциона по лоту № 2