

ПРОТОКОЛ № 30

**о результатах аукциона на право заключения договора
купи-продажи земельного участка**

г. Козьмодемьянск

28 октября 2022 г.

Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306) в составе:

Арганякова Н.Н. - Глава администрации Горномарийского муниципального района, председатель комиссии;

Ашпатров Н.Н. - Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;

Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0060202:606	Респ. Марий Эл, р-н Горномарийский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	15500	38800	7760	1164	для сельскохозяйственного производства
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0060101:670	Респ. Марий Эл, р-н Горномарийский, в юго-западной части кадастрового квартала 12:02:0060101	77000	192500	38500	5775	для организации подсобного хозяйства
3.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0030302:134	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский р-н, примерно в 5170 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного по адресу: п. Октябрьский, пер. Центральный, д.6	25000	62500	12500	1875	для сельскохозяйственного производства
4.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0030302:133	Российская Федерация, Республика Марий Эл, р-н Горномарийский, примерно в 4800	11790	29500	5900	885	для сельскохозяйственного производства

		метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного по адресу: п. Октябрьский, пер. Центральный, д.6					
5.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0160701:136	Российская Федерация, Марий Эл, р-н Горномарийский, примерно в 480 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного по адресу: д. Красное Селище, ул. Прибрежная, д.9	27827	69600	13920	2088	для сельскохозяйственного производства
6	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0070301:645	Республика Марий Эл, Горномарийский район, с Покровское	2000	490000	98000	14700	для личного подсобного хозяйства

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 23.09.2022 г. № 37 (10812) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 23.09.2022 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 23.09.2022 г.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1: не поступило заявок.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 1, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:

Участник № 1 - Заявка № 1 – зарегистрирована «30» сентября 2022 г. за № 1 в 08 час. 20 мин., претендент **СПК-колхоз Рассвет** (ИНН:1202004754; ОГРН:1021202050869), в лице председателя Долгова Н.Е.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 2, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **СПК-колхоз Рассвет (участник №1)**.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 3:

Участник № 1 - Заявка № 1 – зарегистрирована «10» октября 2022 г. за № 1 в 11 час. 25 мин., претендент **Колесников Андрей Николаевич**.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 3, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Колесникова Андрея Николаевича (участник №1)**.

Перечень участников аукциона по лоту № 4:

Участник № 1 - Заявка № 1 – зарегистрирована «10» октября 2022 г. за № 1 в 11 час. 25 мин., претендент **Колесников Андрей Николаевич**.

Участник № 2 – Заявка № 2 – зарегистрирована «24» октября 2022 г. за № 2 в 11 час. 45 мин., претендент **Краснов Денис Николаевич**. В ходе аукциона: участник №2 Краснов Денис Николаевич не явился на аукцион.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 4, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – **Колесникова Андрея Николаевича (участник №1)**.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 5:

Участник № 1 - Заявка № 1 – зарегистрирована «19» октября 2022 г. за № 1 в 11 час. 15 мин., претендент **Кучкин Максим Александрович**.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 5, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – Кучкина Максима Александровича (участник №1).

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 6: не поступило заявок.

В ходе проведения аукциона комиссия постановила: на основании п. 14. ст. 39.12 ЗК РФ, признать аукцион по лоту № 6, назначенный на 28.10.2022 г. несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи за земельный участок. При отказе единственного принявшего участие в аукционе участника от подписания договора купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в семи экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (28.10.2022 г.).

Председатель комиссии:


(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Арганякова

Зам. Председателя комиссии:

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



А.Л. Ванюков

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



В.В. Осипова

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



П.О. Мишакова

Единственный участник аукциона по лоту №2



Н.Е. Долгова

Единственный участник аукциона по лоту №3



А.Н. Колесников

Участник №1 по лоту №4



А.Н. Колесников

Участник №2 по лоту №4



Д.Н. Краснов

Единственный участник аукциона по лоту №5



М.А. Кучкин