



Росреестр
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Правовой ликбез: онлайн-сервисы для проверки недвижимости

Сегодня Росреестр Марий Эл расскажет вам об онлайн-сервисах, которые можно использовать для проверки недвижимости.

Начать проверку объекта недвижимости рекомендуем с заказа выписки из ЕГРН на Госуслугах (<https://www.gosuslugi.ru/egrn>). Выписка будет доступна для скачивания собственнику через несколько минут. Можно проверить данные объекта, а также ограничения, права и информацию о собственнике.

С 01.03.2023 сведения о собственниках физических лица закрыты, однако юридические лица собственники видны.

Для проверки паспорта собственника объекта можно воспользоваться сервисом МВД (<http://xn--b1afk4ade4e.xn--b1ab2a0a.xn--b1aew.xn--p1ai/info-service.htm?sid=2000>). Введите номер паспорта, чтобы убедиться в его действительности.

Также паспорт можно проверить на Госуслугах (<https://www.gosuslugi.ru/621102/1/form>).

Посетите сайт (<https://bankrot.fedresurs.ru/>), где находится реестр банкротств. Учитывайте, что имущество банкротов продаётся только через аукцион.

Наличие исполнительных производств можно проверить на сайте службы судебных приставов (<https://fssp.gov.ru/>).

Проверить доверенность можно на сайте Федеральной нотариальной палаты (<https://reestr-dover.ru/>). Там же можно найти информацию об отмене доверенности.

Используя онлайн-сервис "Публичная кадастровая карта" Росреестра (<https://pkk.rosreestr.ru/>) можно проверить наличие межевания земельного участка, определить его местоположение и узнать кадастровую стоимость.

Используя эти сервисы, вы сможете проверить недвижимость перед покупкой и защитить себя от возможных рисков.

#РосреестрМарийЭл #ПравовойЛикбез #ПроверкаНедвижимости

Управление Росреестра по РМЭ в социальных сетях:

[Официальный сайт Росреестра](#)

[Росреестр 12 в ВК](#)

[Росреестр 12 в Одноклассниках](#)

[Росреестр 12 в Телеграмм](#)