

ПРОТОКОЛ № 22
о результатах электронного аукциона на право заключения договора
купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

13.09.2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.
Оператор электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).
Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», в
торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.
Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации
Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306):

Ашпатров Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому
развитию территорий, руководитель отдела по управлению
муниципальным имуществом и земельным ресурсами,
заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным
имуществом и земельным ресурсам администрации
Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;
Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельным ресурсам администрации
Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий электронный аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене
земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0080102:743	Республика Марий Эл, р-н. Горномарийский, с. Владимирское	708	106 200	21 240	3186	Отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками.

Место проведения аукциона: электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>)

Дата проведения аукциона – 13 сентября 2023 года.

Время начала аукциона – 09 часов 00 мин.

Начало заседания комиссии – 13 сентября 2023 г. 11 ч.25мин.

Конец заседания комиссии – 13 сентября 2023 г. 11 ч.40 мин.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 14.08.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 14.08.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2308140031**.

Перечень участников, допущенных к аукциону по лоту № 1:

Участник № 1 – Заявка № 1 – зарегистрирована «15» августа 2023 г. за № 5185 в 14 час. 50 мин., претендент Денисова Наталья Витальевна.

Участник № 2 – Заявка № 2 – зарегистрирована «17» августа 2023 г. за № 4755 в 10 час. 03 мин., претендент Морозов Дмитрий Олегович.

Участник № 3 – Заявка № 3 – зарегистрирована «04» сентября 2023 г. за № 5208 в 15 час. 50 мин., претендент Денисов Александр Владимирович.

В ходе аукциона

На основании журнала хода торгов, представленного оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 097 046.00 (один миллион девяносто семь тысяч сорок шесть) рублей 00 копеек сделано участником № 2 электронного аукциона Морозовым Дмитрием Олеговичем.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 100 232.00 (один миллион сто тысяч двести тридцать два) рубля 00 копеек сделано участником № 1 электронного аукциона Денисовой Натальей Витальевной.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0080102:743 участника аукциона № 1 Денисову Наталью Витальевну.

Признать участником электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 12:02:0080102:743 участника № 2 Морозова Дмитрия Олеговича.

Цена предмета электронного аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка составила: 1 100 232.00 (один миллион сто тысяч двести тридцать два) рубля 00 копеек.

Администрация Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка ценой в размере предложенном победителем электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора посредством интерфейса электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Протокол о результатах электронного аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (13.09.2023 г.).

Зам. Председателя комиссии:

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



В.В.Осипова

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



П.О.Мишакова