

ПРОТОКОЛ № 36

о результатах электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

20.12.2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.
Оператор электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).
Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», в
торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.
Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации
Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306):

Ашпатров Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;
Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий электронный аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

| № лота | Наименование имущества | Месторасположение имущества | Общая площадь, кв.м. | Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб. | Размер задатка (без учета НДС), в руб. | Шаг аукциона на без учета НДС), в руб. | Разрешенное использование земельного участка |
|--|--|--|----------------------|--|--|--|--|
| Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района | | | | | | | |
| 1. | Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0130106:799 | Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район, примерно в 480 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного по адресу: д. Якнур, ул. Якнур, д.73 | 10000 | 5000 | 1000 | 150 | Для сельскохозяйственного производства |
| 2. | Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0040301:1050 | Республика Марий Эл, р-н Горномарийский, д. Потреево, ул. Центральная, д.1 | 6670 | 3300 | 660 | 99 | Для сельскохозяйственного производства |

Место проведения аукциона: электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>)

Дата проведения аукциона – 20 декабря 2023 года.

Время начала аукциона – 09 часов 00 мин.

Начало заседания комиссии – 20 декабря 2023 г. 11 ч. 00 мин.

Конец заседания комиссии – 20 декабря 2023 г. 13 ч. 00 мин.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора аренды было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 17.11.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 17.11.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2305290074**.

Перечень участников, допущенных к аукциону по лоту № 1:

Участник № 1 - Заявка № 5647 – зарегистрирована «03» декабря 2023 г. в 15 час. 45 мин., претендент **Юшкин Алексей Арестархович**.

Участник № 2 - Заявка № 2365 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 38 мин., претендент **Гильфанов Дмитрий Игоревич**.

Участник № 3 - Заявка № 2937 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 40 мин., претендент **Стрельникова Елена Васильевна**.

Участник № 4 - Заявка № 5409 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 40 мин., претендент **Нестеренко Илья Андреевич**.

Участник № 5 - Заявка № 5171 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 43 мин., претендент **Федоров Павел Николаевич**.

В ходе проведения аукциона, комиссия постановила: в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Перечень участников, допущенных к аукциону по лоту № 2:

Участник №1 - Заявка № 3064 – зарегистрирована «05» декабря 2023 г. за № 2010 в 13 час. 19 мин., претендент **ИП (КФХ) Шестакова Олеся Алексеевна**.

Участник № 2 - Заявка № 7332 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 38 мин., претендент **Гильфанов Дмитрий Игоревич**.

Участник № 3 - Заявка № 345 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 40 мин., претендент **Стрельникова Елена Васильевна**.

Участник № 4 - Заявка № 7977 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. в 16 час. 41 мин., претендент **Нестеренко Илья Андреевич**.

Участник № 5 - Заявка № 2679 – зарегистрирована «15» декабря 2023 г. за № 2010 в 16 час. 44 мин., претендент **Федоров Павел Николаевич**.

В ходе аукциона

На основании журнала хода торгов, представленного оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – **5973** (пять тысяч девятьсот семьдесят три) рубля **00** копеек сделано участником № 4 электронного аукциона **Нестеренко Ильей Андреевичем**, зарегистрированным по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, р-н Ленинский, ул. Чкалова, д.32, кв.260.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – **6072** (шесть тысяч семьдесят два) рубля **00** копеек сделано участником № 1 электронного аукциона **ИП (КФХ) Шестаковой Олесей Алексеевной**, зарегистрированной по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский р-н, д. Пернянгаши, ул. Центральная, д.48.

В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 12:02:0040301:1050 участника аукциона № 1 **ИП (КФХ) Шестакову Олесю Алексеевну**.

Признать участником электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 12:02:0040301:1050 участника № 4 **Нестеренко Илью Андреевича**.


Цена предмета электронного аукциона на заключение договора аренды земельного участка составило: 6072 (шесть тысяч семьдесят два) рубля 00 копеек.

Администрация Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (20.12.2023 г.). Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после подписания протокола.

Зам. Председателя комиссии:
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)
(**за, против, воздержался**)
(ненужное зачеркнуть)



В.В.Осипова



П.О.Мишакова