

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПАЙГУСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Пайгусовского сельского поселения Горномарийского муниципального района является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

I. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Пайгусовского сельского поселения тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

III. Графическая часть

Схема теплоснабжения д. 105.Б ул. Новая (школа)
с. Пайгусово



Схема теплоснабжения д. 105.В ул. Новая (детек. сад)
с. Пайгусово

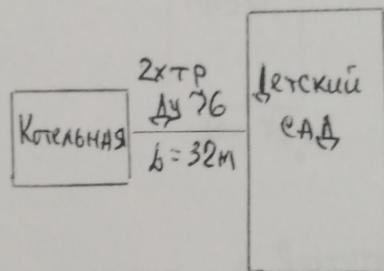


Схема теплоснабжения д. 105.Г ул. Новая с. Пайгусово
Дом культуры

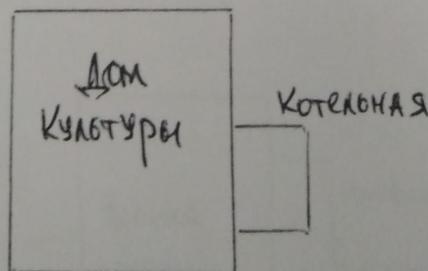


Схема теплоснабжения д. 8А ул. Школьная д. В. Акчерано
Детский сад

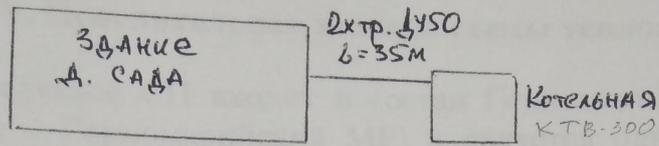


Схема теплоснабжения д. Макаркино ул. Центральная

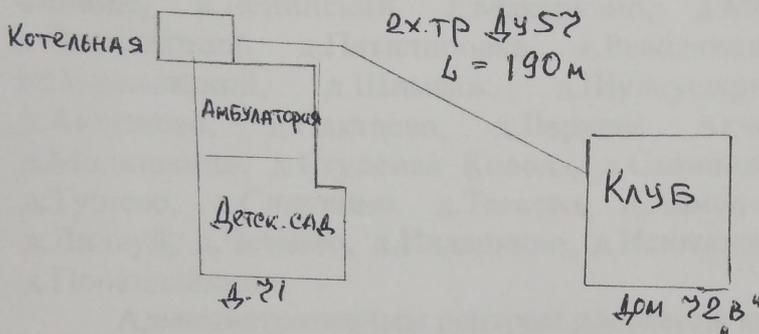


Схема теплоснабжения д. Яштуга ул. Яштугинская д. 9А
(КЛУБ)

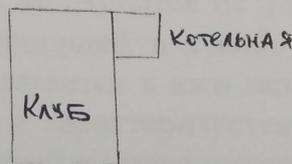
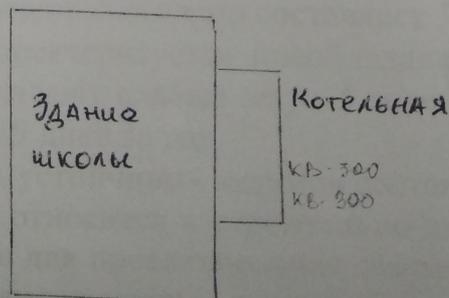


Схема теплоснабжения д. Н.Рубова ул. Школьная д. 48А
(Школа)



IV. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1.Пайгусовское СП входит в состав Горномарийского муниципального района (далее – Горномарийский МР) и является одним из 10 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений). Территория Пайгусовского сельского поселения составляет: 21096 га. В состав Пайгусовского СП входит 41 населенный пункт:

д.Атюлово, д.Атюловский, д.Берёзово, в.Красный Май, д.Красное Селище, в.Ленинский, д.Макаркино, д.Микушкино, д.Новая Слобода, д.Пернянгаши, д.Пятилиповка, в.Революция, д.Федоткино, д.Цыганово, в.Цыгановский, д.Шимваж, д.Шуркушерга, д.Этвайнуры, д.Яштуга, д.Актушево, д.Пактаево, д.Верхнее Акчерино, д.Нижнее Акчерино, д.Мидяшкино, д.Студеная Колода, д.Салмандаево, с.Пайгусово, д.Мятиково, д.Тушево, д.Сидулино, д.Тегаево, д.Алманово. д.Алатаево, д.Карманеры, д.Лидвуй, д.Четаево, д.Илдаркино, д.Исюткино, д.Яматайкино, д.Каранькино, д.Порандайкино.

Административным центром поселения является село Пайгусово.

Численность населения Пайгусовского сельского поселения: на 01.01.2023 –2827 человека. Это густонаселенная, сельскохозяйственная, возвышенная, сильно расчлененная территория с густой сетью рек и оврагов. Абсолютные отметки рельефа колеблются от 150 до 190 метров над уровнем моря. Лесостепная природная ландшафтная зона.

Пайгусовское СП располагается в юго-западной части Горномарийского района Республики Марий Эл и характеризуется умеренно-континентальным с умеренно-суровой, снежной зимой и умеренно-теплым летом.

Среднегодовая температура воздуха по территории около $+3,3^{\circ}$. В январе среднемесячная температуры $-12,4^{\circ}$, самые высокие среднемесячные температуры в июле $+18,9^{\circ}$.

Продолжительность солнечного сияния 1811 часов за год с максимумом в июле 305 часов и минимумом в декабре 29 часов.

Среднегодовое количество осадков составляет 518 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием юго-западных ветров. Преимущественно преобладают слабые ветра 5 м/сек. Сильные ветра более 15 м/сек. отмечаются около 19 дней за год.

Продолжительность устойчивых морозов составляет в среднем 127 дней.

Территория района относится к строительно-климатическому подрайону IV. Расчетная температура для проектирования отопления и вентиляции равна -31° и $-4,5^{\circ}$. Продолжительность отопительного периода 221 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 140 см.

Продолжительность комфортного периода летом для отдыха населения составляет в среднем 76 дней (с 6 июня по 22 августа).

2. Сведения о котельных по поселению.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, является МУП «Горномарийский».

№ п/п	Населенный пункт	Наименование котельной, адрес	Установл. мощность, Гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х тр.исч.,км
1	с.Пайгусово	Котельная Пайгусовской СОШ, с.Пайгусово ул.Новая д. № 105 «д»	0,68	0,136
2	с.Пайгусово	Котельная Пайгусовский детсад, с.Пайгусово ул.Новая д. № 105 «в»	0,624	0,032
3	с.Пайгусово	Котельная Пайгусовского ДК, с.Пайгусово ул.Новая д. № 105 «г»	0,126	-
4	д.Верхнее Акчерино	Котельная Детский сад, д.Верхнее Акчерино, ул.Школьная д.№ 8 «б»	0,19	0,035
5	д.Макаркино	Котельная Макаркинский детсад, Макаркинский ДК, ул.Центральная д.№ 71	0,344	0,190
6	д.Яштуга	Котельная Яштугинского клуба, д.Яштуга, ул.Яштугинская 9 «а»	0,013	-
7	д.Новая Слобода	Котельная Сурской ООШ, д.Новая Слобода, ул.Школьная д.№ 48 «а»	0,38	-

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Пайгусовского СП осуществляется:

- в частных домах от печей и котлов на твердом топливе и газе, горячее водоснабжение - от проточных водонагревателей.

3. Население Пайгусовского СП настоящее время имеет естественную убыль, поэтому нет перспектив строительства многоквартирного жилого фонда и социальной инфраструктуры.

Во всех рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1); зона автомобильного транспорта (ТР-1); производственная зона (П); зона сельскохозяйственного использования

(СХ), специальные исторические зоны с особыми условиями использования территорий (СН), зона лесного фонда (ЛФ), коммунально-складская зона(КС).

Площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства индивидуальных усадебных и блокированных жилых домов.

Как центр обслуживания местной системы расселения, предполагается в перспективе, что с. Пайгусово должно располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями.

Системы инженерного обеспечения в перспективе реконструируются, модернизируются и расширяются с учетом развития населенных пунктов.

Потребность в тепле на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение для нужд жилищно-коммунального сектора определена в соответствии со СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети»; СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», а также «Методических рекомендаций по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» МРР.2007 г.

Проведены работы в 2021 году по переводу на природный газ автономной котельной МБДОУ детский сад «Изи мукш» по адресу: РМЭ, Горномарийский район, с. Пайгусово, ул. Новая, д. 105 в.

Планируются мероприятия в 2023 году по переводу на природный газ твердотопливной котельной Пайгусовского ЦМДК им. Егорова.

4. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения, в виду малой протяженности магистрали, доступность ревизии и ремонта.

Застройщики индивидуального жилищного фонда используют автономные источники теплоснабжения, в связи с этим потребности новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения нет.

