

## ПРОТОКОЛ № 10

### рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

11.05.2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.  
Оператор электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).  
Электронная площадка: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.  
Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306):

Ашпатров Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Осипова В.В. - Заместитель руководителя по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии;

Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, секретарь комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 11 мая 2023 г. по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 419.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было опубликовано в газете «Край Горномарийский» от 07.04.2023 г. № 13 (10839) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 07.04.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 07.04.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2304050026**.

3. Сведения о предмете аукциона, права на которое передаются по договору:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района							
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0000000:3711	Республика Марий Эл, р-н. Горномарийский, с. Покровское	1900	190 000	38 000	5700	Отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками.
2.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0000000:3719	Республика Марий Эл, р-н. Горномарийский, с. Покровское	1997	197 000	39 400	5910	Отдельно стоящие односемейные дома, в том числе с местами приложения труда, с земельными участками.
3.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0560103:243	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район, с. Еласы, ул. Советская	377	11 800	2360	354	садоводство

4. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, Комиссия установила факт поступления от претендентов заявок на участие в аукционе.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

**Лот №1:** Заявка № 1 – зарегистрирована «05» мая 2023 г. за № 1 в 15 час. 10 мин., претендент **Малов Артём Юрьевич**. Заявка отозвана «05» мая 2023 г. в 15 час. 26 мин.

Заявка № 2 – зарегистрирована «05» мая 2023 г. за № 2 в 15 час. 28 мин., претендент **Малов Артём Юрьевич**. Заявка отозвана «05» мая 2023 г. в 15 час. 34 мин.

Заявка № 3 зарегистрирована «05» мая 2023 г. за № 3 в 15 час. 34 мин., претендент **Малов Артём Юрьевич**.

Заявка **не соответствует** всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме. В заявке не прописаны реквизиты для перечисления задатка в соответствии с п.п.1 п.8. ст.39.12 ЗК РФ.

**Лот № 2:** Заявка № 1 – зарегистрирована «05» мая 2023 г. за № 1 в 15 час. 12 мин., претендент **Малов Артём Юрьевич**. Заявка отозвана «05» мая 2023 г. в 15 час. 26 мин.

Заявка № 2 – зарегистрирована «05» мая 2023 г. за № 2 в 15 час. 30 мин., претендент **Малов Артём Юрьевич**.

Заявка **не соответствует** всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме. В заявке не прописаны реквизиты для перечисления задатка в соответствии с п.п.1 п.8. ст.39.12 ЗК РФ.

**Лот № 3:** Заявка № 1 – не подано ни одной заявки.

**5.** Рассмотрев поступившие от претендентов заявки, комиссия решила признать не допущенных к аукциону следующих участников:

**По Лоту №1** - Малов Артём Юрьевич (участник №1).

**По Лоту №2** – Малов Артём Юрьевич (участник №1).

**6.** В соответствии с п.14 ст. 39.12 ЗК.РФ признать аукцион по лотам 1,2,3 несостоявшимся. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона. Настоящий протокол разместить на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Зам. Председателя комиссии:

( за, против, воздержался )

(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):

( за, против, воздержался )


(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

В.В.Осипова

( за, против, воздержался )

(ненужное зачеркнуть)

  
\_\_\_\_\_

П.О.Мишакова