

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
на участие в аукционе открытом по составу участников
и по форме подачи (заявок) предложений о цене земельного участка

11 часов 00 минут

"4" октября 2022 года

Место рассмотрения заявок:
Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск,
бульвар Космонавтов, д. 14, кабинет 403.

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии*:

Файзулина А.Е. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

Секретарь комиссии:

Аверкиев Е.А. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

члены комиссии:

Дружинина О.В. – заместитель мэра города Козьмодемьянска по экономическим вопросам;

Волков И.Н. – Глава городского округа «Город Козьмодемьянск» (по согласованию);

Герасимова С.А. – руководитель отдела по правовым вопросам администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл;

Тимофеева И.А. – ВрИО руководителя отдела архитектуры, градостроительства и по ГО и ЧС администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл;

Шестаков Н.П. – руководитель финансового управления муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» РМЭ.

- утверждена постановлением администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» «17» октября 2012 г. № 545 «Об утверждении положения о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в

собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и не разграниченных земель».

При рассмотрении заявок присутствуют 6 членов комиссии, отсутствующих – 1.

Кворум на заседании аукционной комиссии имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Рассмотрение заявок и документов претендентов, определение участников аукциона.

Слушали секретаря комиссии Аверкиева Е.А.

Он доложил членам комиссии о том, что на текущую дату поданы следующие заявки:

Лот №1 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:172 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 6.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 597 240 руб.

Сумма задатка – 119 448 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 17 917 руб. 20 коп.

Не поступило ни одной заявки.

Лот №2 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:174 общей площадью 1390 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 6.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 790 635 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 158 127 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 23 719 руб. 05 коп.

Не поступило ни одной заявки.

Лот №3 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:176 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 6.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 597 240 руб.

Сумма задатка – 119 448 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 17 917 руб. 20 коп.

Подано заявок – 1.

Заявка с регистрационным номером 1, подана 13 сентября 2022 г. в 08 час. 56 мин., претендент – Матело Андрей Валерьевич. Задаток в сумме 119 448 руб. перечислен. Платежный документ – чек-ордер от 08.09.2022г.

Заявка от претендента подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

Лот №4 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:177 общей площадью 928 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 529 000 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 105 800 127 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 15 870 руб. 00 коп.

Не поступило ни одной заявки.

Лот №5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:178 общей площадью 1396 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 795 800 руб.

Сумма задатка – 159 160 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 23 874 руб. 00 коп.

Не поступило ни одной заявки.

Лот №6 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:179 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 598 600 руб.

Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.

Подано заявок – 1.

Заявка с регистрационным номером 1, подана 28 сентября 2022г. в 15 час. 53 мин., претендент – Барбосова Алена Николаевна. Задаток в сумме 119 720 руб. перечислен. Платежный документ – чек-ордер от 28.09.2022г.

Лот №7 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:180 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 598 600 руб.

Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.

Подано заявок – 1.

Заявка с регистрационным номером 1, подана 15 сентября 2022г. в 11 час. 05 мин., претендент – Беляев Денис Юрьевич. Задаток в сумме 119 720 руб. перечислен. Платежный документ – чек-ордер от 15.09.2022г.

Лот №8 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:181 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.

Цена земельного участка – 598 600 руб.

Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.

Подано заявок – 1.

Заявка с регистрационным номером 1, подана 29 сентября 2022г. в 14 час. 18 мин., претендент – Моторова Наталия Валериановна. Задаток в сумме 119 720 руб. перечислен. Платежный документ – чек-ордер от 28.09.2022г.

Лот №9 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.

Кадастровый номер: 12:17:0104001:182 общей площадью 1050 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.
Цена земельного участка – 598 600 руб.
Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.
Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.

Не поступило ни одной заявки.

Лот №10 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.
Кадастровый номер: 12:17:0104001:183 общей площадью 1050 кв.м.
Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.
Цена земельного участка – 598 600 руб.
Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.
Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.
Подано заявок – 1.

Заявка с регистрационным номером 1, подана 13 сентября 2022г. в 15 час. 18 мин., претендент – Сомихин Андрей Викторович. Задаток в сумме 119 720 руб. перечислен. Платежный документ – подтверждение платежа ПАО «Сбербанк» от 12.09.2022г.

Лот №11 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Привокзальная.
Кадастровый номер: 12:17:0104001:184 общей площадью 1050 кв.м.
Территориально-экономическая оценочная зона – б.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – собственность.
Цена земельного участка – 598 600 руб.
Сумма задатка – 119 720 руб. 00 коп.
Шаг аукциона – 17 958 руб. 20 коп.

Не поступило ни одной заявки.

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по итогам приема и рассмотрения поступившей от претендента заявки и документов, а также с учетом факта поступления от претендента задатка на счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение, аукционная комиссия РЕШИЛА:

По Лоту № 1 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

По Лоту № 2 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

По Лоту № 3 признать аукцион не состоявшимся, по причине подачи единственной заявки.

Единственная заявка от Матело Андрея Валерьевича. Документы соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

По Лоту № 4 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

По Лоту № 5 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

По Лоту № 6 признать аукцион не состоявшимся, по причине подачи единственной заявки.

Единственная заявка от Барбосовой Алены Николаевны. Документы соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

По Лоту № 7 признать аукцион не состоявшимся, по причине подачи единственной заявки.

Единственная заявка от Беляева Дениса Юрьевича. Документы соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

По Лоту № 8 признать аукцион не состоявшимся, по причине подачи единственной заявки.

Единственная заявка от Моторовой Наталии Валериановны. Документы соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

По Лоту № 9 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

По Лоту № 10 признать аукцион не состоявшимся, по причине подачи единственной заявки.

Единственная заявка от Сомихина Андрея Викторовича. Документы соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

По Лоту № 11 признать аукцион не состоявшимся, по причине отсутствия заявок.

Не допущенных к участию в аукционе по всем лотам заявителей не имеется.

Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителям три экземпляра проекта договора аренды земельного участка по лоту № 3, лоту № 6, лоту № 7, лоту № 8, лоту № 10. При этом договор купли-продажи земельного

участка по каждому из перечисленных лотов заключается по начальной цене предмета аукциона.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии

_____ Файзулина А.Е.

Секретарь комиссии

_____ Аверкиев Е.А.

Члены комиссии

_____ Дружинина О.В.

_____ Волков И.Н.

_____ Герасимова С.А.

_____ Тимофеева И.А.

_____ Шестаков Н.П.