

ПРОТОКОЛ № 38

о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

г. Козьмодемьянск

28.12.2023 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.
Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).
Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ»
торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306 в составе):

- Ванюков А.Л. - Руководитель отдела по правовым вопросам и организационной работе администрации Горномарийского муниципального района; член комиссии.
- Осипова В.В. - Заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, член комиссии.
- Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, член комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельные участки со следующими характеристиками:

| № лота | Наименование имущества | Месторасположение имущества | Общая площадь, кв.м. | Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб. | Размер задатка (без учета НДС), в руб. | Шаг аукциона без учета НДС), в руб. | Разрешенное использование земельного участка |
|--|---|---|----------------------|--|--|-------------------------------------|--|
| Продавец – Администрация Горномарийского муниципального района | | | | | | | |
| 1. | Земельный участок, с кадастровым номером 12:02:0000000:3770 | Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район | 48895 | 204 381.10 | 40876.22 | 6131,43 | Для сельскохозяйственного производства |
| 1. | Земельный участок, с кадастровым номером 12:02:0030302:136 | Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район | 41044 | 171 563.92 | 34312,78 | 5146,92 | Для сельскохозяйственного производства |

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, б.Космонавтов, д.14, каб.419.

Дата проведения аукциона – 28 декабря 2023 года

Время начала аукциона – 09 часов 00 мин.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 21.11.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 21.11.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: № SBR012-2311210031.

Перечень допущенных участников аукциона по лоту № 1:

| Участник | ФИО | Дата подачи заявки | Номер заявки |
|----------|-------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Колесников Андрей Николаевич | 30.11.2023 07:27:22 | 5499 |
| 2 | Куликов Валентин Валентинович | 22.12.2023 22:35:11 | 5984 |
| 3 | Титов Сергей Александрович | 22.12.2023 22:36:57 | 62 |
| 4 | Костыгов Лев Олегович | 24.12.2023 10:25:32 | 7453 |
| 5 | Смирнов Никита Александрович | 24.12.2023 10:33:53 | 3498 |

В ходе аукциона единственное предложение о цене предмета аукциона **210512 (двести десять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 53 копейки** сделано участником с заявкой 5499 **Колесниковым Андреем Николаевичем**, зарегистрированным по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Эшманайкино, ул. Эшманайкино, д.31.

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, в связи с участием на аукционе только одного участника.

Перечень допущенных участников аукциона по лоту № 2:

| Участник | ФИО | Дата подачи заявки | Номер заявки |
|----------|-------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Колесников Андрей Николаевич | 30.11.2023 07:32:33 | 7654 |
| 2 | Куликов Валентин Валентинович | 22.12.2023 22:35:39 | 7706 |
| 3 | Титов Сергей Александрович | 22.12.2023 22:37:40 | 5709 |
| 4 | Костыгов Лев Олегович | 24.12.2023 10:26:30 | 7606 |
| 5 | Смирнов Никита Александрович | 24.12.2023 10:35:36 | 5236 |

В ходе аукциона предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – **176710 (сто семьдесят шесть тысяч семьсот десять) рублей 84 копейки** сделано участником заявкой № **7654 Колесниковым Андреем Николаевичем**, зарегистрированным по адресу: Республика Марий Эл, Горномарийский район, д. Эшманайкино, ул. Эшманайкино, д.31.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – **181857 (сто восемьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят семь) рублей 76 копеек** сделано участником аукциона с заявкой № **7706 Куликовым Валентином Валентиновичем**, зарегистрированным по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.93 А, кв. 6.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0030302:136 **Куликова Валентина Валентиновича**.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0030302:136 **Колесникова Андрея Николаевича**.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по итогам аукциона составило: – (сто восемьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят семь) рублей 76 копеек.

Администрации Горномарийского муниципального района (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить подписанный проект договора купли-продажи земельного участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Настоящий протокол составлен в четырех экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет. Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Члены комиссии:

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



А.Л. Ванюков

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



В.В.Осипова

(за, против, воздержался)
(ненужное зачеркнуть)



П.О. Мишакова