



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
КУГЫЖАНЫШ ПОГО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

Брюгге энгерумбал, 3-шо п., Йошкар-Ола, 424033
Тел.: (8362) 56-66-75, факс: (8362) 21-00-98
E-mail: mgirme@mari-el.ru

**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

наб. Брюгге, д. 3, г. Йошкар-Ола, 424033
Тел.: (8362) 56-66-75, факс: (8362) 21-00-98
E-mail: mgirme@mari-el.ru

ОКПО 00087455, ОГРН 1021200780512, ИНН/КПП 1200001726/121501001

01.06.2022 № 06-3030
На № _____ от _____

Министерство промышленности,
экономического развития
и торговли Республики Марий Эл

ОТЧЕТ

об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 4 августа 2017 г. № 325 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, о внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 30 января 2014 г. № 29 и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл»

В соответствии с пунктом 29 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Марий Эл и экспертизы нормативных правовых актов Республики Марий Эл, утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 22 ноября 2013 г. № 353, Министерством государственного имущества Республики Марий Эл подготовлен отчет об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 4 августа 2017 г. № 325 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, о внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 30 января 2014 г. № 29 и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл» (далее – постановление).

060620

Постановление подготовлено в соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и регламентирует процедуру определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений (далее - объекты недвижимого имущества) для целей налогообложения и определения перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на очередной налоговый период (далее - Перечень на очередной налоговый период), а также исключения из действующего перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее - Утвержденный перечень).

Постановление предусматривает:

1) определение Министерством государственного имущества Республики Марий Эл вида фактического использования объектов недвижимого имущества и формирование Перечня на основании сведений об объектах недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

2) введение заявительного порядка проведения специалистами Министерства государственного имущества Республики Марий Эл обследований объектов недвижимого имущества, осуществляемых на основании обращений собственников (владельцев) таких объектов недвижимого имущества;

3) рассмотрение соответствующих обращений собственников (владельцев) на заседании межведомственной комиссии по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества в целях их включения в список объектов недвижимого имущества, подлежащих включению в Перечень на очередной налоговый период, либо в исключении из списка объектов недвижимого имущества, подлежащих включению в Перечень на очередной налоговый период или в исключении из Утвержденного перечня.

Текст постановления размещен (опубликован) на официальном интернет-портале Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://old.mari-el.gov.ru/pravo/Pages/2017/gov_decrees_2017.aspx) 4 августа 2017 г. № 04082017040227.

Изменения в указанный нормативный правовой акт внесены постановлениями Правительства Республики Марий Эл от 4 апреля 2018 г. № 145 и от 6 ноября 2020 г. № 419.

Сведения о результатах оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещены на официальном портале Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл (доступ по ссылке <http://old.mari-el.gov.ru/mecon/Pages/Ozenka-reg-vozdeystvija-archive.aspx>).

Период действия нормативного правового акта не ограничивается определенным периодом.

Заинтересованные лица, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом: индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, имеющие в собственности объекты недвижимости, расположенные на территории Республики Марий Эл, характеристики которых соответствуют статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в количестве 10 168 объектов недвижимого имущества.

Реализация предусмотренных нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав органов государственной власти влечет увеличение расходов органа государственной власти Республики Марий Эл - Министерства государственного имущества Республики Марий Эл и увеличение доходной части республиканского бюджета Республики Марий Эл за счет увеличения объемов сумм платежей, вносимых индивидуальными предпринимателями, физическими и юридическими лицами, имеющими в собственности объекты недвижимости, расположенные на территории Республики Марий Эл и соответствующие критериям, предусмотренным статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В связи с неполнотой в правовом регулировании общественных отношений наблюдается возникновение у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности необоснованных фактических расходов, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений.

Оценка фактических положительных и отрицательных последствий установленного регулирования:

- соблюдение принципа объема уплаченного налога от экономической выгоды от использования объектов недвижимого имущества;

- включение в Перечень на очередной налоговый период объектов недвижимого имущества исходя из требований статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не соответствует фактически сложившейся практике, что влечет к дополнительным отрицательным последствиям для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Министерство государственного имущества Республики Марий Эл ежегодно отчитывается в Правительство Республики Марий Эл по следующим вопросам: о ходе исполнения подпункта б пункта 2 постановления Правительства Республики Марий Эл от 30 января 2014 г. № 29 «О реализации статьи 378.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» в срок до 10 января 2022 г. и о ходе исполнения постановления Правительства Республики Марий Эл от 4 августа 2017 г. № 325 «Об утверждении Порядка определения вида

фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, о внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 30 января 2014 г. № 29 и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл» в срок до 20 января 2022 г.

Оценка эффективности достижения заявленных целей регулирования является затруднительной в связи с исполнением полномочий по налогообложению федеральным органом исполнительной власти по Республике Марий Эл - УФНС России по Республике Марий Эл.

Индикативных показателей достижения целей и их фактического значения не установлено.

Фактов привлечения к ответственности за нарушение требований постановления не имеется.

В целях публичного обсуждения отчета об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 4 августа 2017 г. № 325 текст данного нормативного правового акта (в редакции, действующей на день размещения) и отчет были размещены Министерством государственного имущества Республики Марий Эл на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (доступ по ссылке: <http://old.mari-el.gov.ru/mingosim/Pages/RegulatoryImpactAssessment.aspx>).

Сроки проведения публичного обсуждения отчета: с 22 апреля 2022 года по 31 мая 2022 года.

Предложения принимались в письменном виде (почтовым отправлением по адресу: наб. Брюгге, д. 3, г. Йошкар-Ола, 424033) и в электронном виде на электронный адрес: mgirme@mari-el.ru.

В сроки, установленные для проведения публичного обсуждения отчета об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 4 августа 2017 г. № 325, предложений в адрес Министерства не поступало.

Врио министра



А.В. Плотников