

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ПЎРТЎС ПОЯНЛЫК,  
ЭКОЛОГИЙ ДА ЙЫРВЕЛЫМ  
АРАЛЫМЕ ШОТЫШТО  
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ

МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ШЎДЫК

ПРИКАЗ

от 06.07 2023 г.

№ 283

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме**

В соответствии с частью 4 статьи 29.1, статьями 78, 79, 80 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 12 февраля 2018 г. № 51, п р и к а з ы в а ю:

1. Провести 31 июля 2023 г. в 10.00 (время московское) открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме (далее - аукцион):

Аукционная единица (Лот № 1): местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га, объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 274,72 куб.м.;

Аукционная единица (Лот № 2): местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское

лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га, объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 1310,61 куб.м.;

2. Утвердить прилагаемые:

документацию об электронном аукционе;

извещение о проведении электронного аукциона.

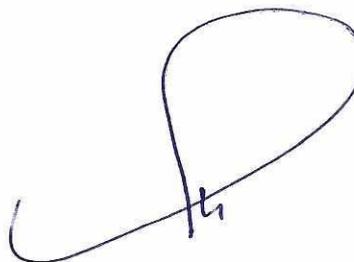
3. Секретарю аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме (Королёва Н.А.) разместить:

извещение о проведении электронного аукциона и документацию об электронном аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения торгов в электронной форме – Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>;

настоящий приказ на официальном сайте Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл в структуре официального Интернет-портала Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://марийэл.рф/minles>.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл, курирующего полномочия Министерства в области лесных отношений.

Министр



А.Н.Киселев

Утверждена  
приказом Министерства  
природных ресурсов, экологии  
и охраны окружающей среды  
Республики Марий Эл  
от 06.07.2023 г. № 283

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме**

### **1. Общие положения.**

Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл (далее – Минприроды РМЭ) сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме (далее - аукцион).

Настоящая документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: <https://torgi.gov.ru/new/public>. (далее - официальный сайт торгов), и на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк АСТ» (далее – УТП), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>)

### **2. Сведения об организаторе аукциона.**

Организатором аукциона является Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл (далее - организатор аукциона).

Место нахождения: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.24 «б».

Телефон: (8362) 45-08-62, факс 56-61-64, e-mail: [mpr12@gov.mari.ru](mailto:mpr12@gov.mari.ru).

Официальный сайт: <https://mari-el.gov.ru/ministries/minles/>

### 3. Реквизиты решения о проведении аукциона.

Аукцион проводится на основании приказа Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 06.07. 2023 г. № 283 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме».

### 4. Предмет аукциона.

Право заключения договора купли - продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 (ред. от 29.12.2022) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в границах Алексеевского и Моркинского лесничеств.

### 5. Сведения о предполагаемых к продаже лесных насаждениях Сведения об аукционной единице Лот № 1

Сведения о местоположении лесных насаждений, предполагаемых к продаже:

Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га.

Кадастровый номер участка 12:15:1003001:90

Объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 274,72 куб.м.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
106	2/1	0,7	Мягколиственное/ Береза	Сосна	0,25	0,55	0,05	0,87	0,02	0,87
				Ель	2,07	8,69	4,18	2,07	6,64	21,58
				Пихта	0,00	0,25	0,15	0,40	0,63	1,03
				Береза	79,58	12,70	0,37	92,65	40,43	133,08
				Осина	0,00	0,00	0,00	0,00	36,44	36,44
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,0	5,34	5,34
				Клен	0,00	0,00	0,00	0,00	2,15	2,15
				Ольха черная	1,37	0,60	0,02	1,99	2,13	4,12

				Вяз	0,00	0,00	0,00	0,00	5,98	5,98
				Липа	7,63	11,52	0,76	19,91	44,22	64,13
<b>ИТОГО</b>					<b>90,90</b>	<b>34,31</b>	<b>5,53</b>	<b>130,74</b>	<b>143,98</b>	<b>274,72</b>

### Сведения об аукционной единице Лот № 2

Сведения о местоположении лесных насаждений, предполагаемых к продаже:

Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га.

Кадастровый номер участка 12:13:0000000:1170

Объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 1310,61 куб.м.

### Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
63	1/1	5,73	Мягколиственное/Береза	Сосна	42,34	50,80	8,67	101,81	6,88	108,69
				Ель	45,71	83,78	42,78	172,27	23,73	196
				Пихта	2,07	7,44	3,13	12,64	3,03	15,67
				Береза	143,66	130,16	12,18	286,00	249,65	535,65
				Осина	24,42	9,87	0,66	34,95	46,98	81,93
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	2,87
				Клен	0,00	1,70	1,69	3,39	39,91	43,3
				Ива	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	1,31
				Ильм	1,76	3,83	0,72	6,31	18,59	24,9
				Липа	42,18	72,36	26,39	140,93	159,36	300,29
<b>ИТОГО</b>					<b>259,96</b>	<b>287,58</b>	<b>69,83</b>	<b>758,30</b>	<b>392,95</b>	<b>1310,61</b>

**6. Сведения о начальной цене предмета аукциона, о размере задатка, о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).**

В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации плата по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, устанавливается на основе начальной цены заготавливаемой древесины, определяемой как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов

Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

Начальная цена заготавливаемой древесины определена, как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – коэффициент расходов) установленных приказом Минприроды Республики Марий Эл Приказ Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 02.05.2023 № 190 "Об установлении коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов".

### **Начальная цена предмета аукциона, размер задатка, «Шаг аукциона»**

№ лота	Лесничество/участковое лесничество/лесной участок	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела/делянки	Площадь лесосеки, га	Объем подлежащий заготовке, куб.метров	Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рублей	Коэффициент расходов	Начальная цена предмета аукциона (аукционной единицы, Лота рублей)	Сумма задатка, рублей /%	«Шаг аукциона», рублей/%
1	Алексеевское / Сопнурское/ Алексеевский	106	2/1	0,7	274,72	29 613,52	5,04	149 252,14	149 252,14 /100%	7 462,60 /5%
2	Моркинское/ Зеленогорское	63	1/1	5,73	1310,61	178 901,97	6,16	1 102 036,14	1 102 036,14 /100%	55 101,80 /5%

### **7. Сведения о видах и параметрах разрешенного использования лесов.**

Вид использования лесов - заготовка древесины.

Ограничения и параметры разрешенного использования лесов установлены Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01 декабря 2020 г. № 993, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, Формой технологической карты лесосечных работ, Формой акта осмотра лесосеки и Порядком осмотра лесосек, утвержденными приказом Минприроды России от 17 января 2022 г. № 23 и Лесохозяйственным регламентом Алексеевского лесничества, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 12 ноября 2018 г. № 643 (в ред. от 05.10.22 № 360), Лесохозяйственным регламентом Моркинского лесничества, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 03.12.2018 № 692 (в ред. от 09.06.2022 № 218).

## **8. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (электронная площадка).

Документация об аукционе размещена на:

Универсальной торговой платформе «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/new/public> (далее – официальный сайт торгов).

**Дата и время проведения аукциона: 31 июля 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское).**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 11 июля 2023 года. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов, в течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Организатор аукциона в течение 2 рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона.

В тридцатидневный срок со дня размещения организатором аукциона извещения об отказе в проведении аукциона решение организатора аукциона об отказе в проведении аукциона может быть оспорено в судебном порядке лицом, права и законные интересы которого нарушены таким отказом.

## **9. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Подача заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществляется только лицами, зарегистрированными на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Заявка на участие в аукционе подается в виде электронного документа подписанного электронной подписью.

К заявке в виде электронного документа прилагается заявка на участие в аукционе по форме, установленной организатором аукциона. Форма заявки на участие в аукционе, установленная организатором аукциона, и инструкция по ее заполнению приводится в приложении № 5 к документации об аукционе. Заявка по форме, установленной организаторов аукциона, подписывается с указанием даты ее подписания, и ее сканированная копия прикрепляется при подаче заявки в виде электронного документа.

Порядок приема заявки на участие в аукционе приведен в Регламенте торговой секции «Приватизация, аренда и продажа права» и инструкции участника (<http://utp.sberbank-ast.ru>. – пункт меню

«Продажи» - подпункт меню «Приватизация, аренда и продажа права» - пункт меню «Информация по ТС»)

Для участия в аукционе заявка подается **на универсальную торговую платформу АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.**

В аукционе могут принять участие только юридические лица и индивидуальные предприниматели, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 (ред. от 29.12.2022) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

**12 июля 2023 года с 10.00 часов (время московское).**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:

**27 июля 2023 года в 10.00 часов (время московское).**

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ».

**10. Сведения о порядке внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка.**

Задаток устанавливается в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона. Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по следующим реквизитам:

**Реквизиты для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в аукционе**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

**В назначении платежа обязательно указывать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе», «Без НДС» либо «НДС не облагается», а также ИНН участника.**

Порядок зачисления задатка на расчетный счет Оператора торговой площадки и возврата задатка Заявителю осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного

заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, внесенный ими задаток не возвращается.

Проведение аукциона в электронной форме обеспечивается Оператором электронной площадки.

Протокол, составляемый по результатам аукциона, проведенного в электронной форме, подготавливается в форме электронного документа, который подписывается организатором аукциона усиленной квалификационной электронной подписью в день проведения аукциона. Организатор аукциона, проведенного в электронной форме, обеспечивает направление протокола о результатах данного аукциона оператору электронной площадки в течение трех рабочих дней с даты подписания такого протокола. Оператор электронной площадки обеспечивает размещение протокола о результатах аукциона, проведенного в электронной форме, на электронной площадке в течение одного рабочего дня с даты получения такого протокола от организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению организатором аукциона на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>.

## **12. Сведения о сроке, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор купли-продажи лесных насаждений.**

По истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов организатор аукциона направляет победителю аукциона 2 (два) экземпляра, подписанного со стороны организатора аукциона, проекта договора купли-продажи лесных насаждений.

Победитель аукциона подписывает договор купли - продажи лесных насаждений в течение 2 рабочих дней со дня его получения.

Не допускается подписание договора купли-продажи лесных насаждений ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в пунктах 2 и 3 части 6 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе, или единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а организатор аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене,

предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

### **13. Приложения к документации об аукционе:**

1. Проект договора купли-продажи лесных насаждений Лот № 1 (приложение № 1);
2. Проект договора купли-продажи лесных насаждений Лот № 2 (приложение № 2);
3. Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (приложение № 3);
4. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе (приложение № 4).

**ЗАЯВКА**

**на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме назначенном на «31» июля 2023 года в 10 часов 00 минут**

**Аукционная единица (Лот № \_\_\_\_)**

**Для юридического лица:**

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма);

ИНН: \_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты : \_\_\_\_\_

(банковские реквизиты (номер расчетного счета, номер

\_\_\_\_\_ корреспондентского счета, наименование банка, БИК)

Место нахождения \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (при наличии): \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_.

**Для индивидуального предпринимателя:**

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)).

Данные документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_

(серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_

ОГРНИП \_\_\_\_\_

Адрес места жительства: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты : \_\_\_\_\_

(номер расчетного счета, номер корреспондентского счета,

\_\_\_\_\_ наименование банка, БИК)

Номер контактного телефона (при наличии): \_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_.

Прошу допустить меня к участию в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на территории \_\_\_\_\_ лесничества, \_\_\_\_\_ участкового лесничества \_\_\_\_\_ лесного участка, с объемом древесины \_\_\_\_\_ куб. м, в т.ч. \_\_\_\_\_ куб. м деловой древесины, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, назначенном на «31 » июля 2023 года в 10 часов 00 минут: по аукционной единице

Лот № \_\_\_\_\_.

Заявляю, что ознакомлен с документацией об аукционе и согласен с ее условиями.

Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем электронного аукциона и моего отказа от подписания договора купли-продажи лесных насаждений, сумма задатка мне не возвращается.

В случаях, установленных настоящей документацией об аукционе, возврат задатка прошу произвести на банковские реквизиты, указанные в настоящей заявке.

*Для юридических лиц:*

Подтверждаю, что в отношении меня не проводятся процедуры ликвидации либо банкротства.

Гарантирую достоверность представленных сведений.

*Для индивидуальных предпринимателей:*

Подтверждаю, что в отношении меня не проводятся процедуры банкротства, а также я не нахожусь в стадии прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя. Гарантирую достоверность представленных сведений.

На основании статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152 (ред. от 06.02.2023) "О персональных данных" даю свое согласие Министерству природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл и подведомственным ему государственным учреждениям на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

С условиями электронного аукциона ознакомлен и согласен.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

*подпись*

\_\_\_\_\_

*ФИО*

Приложение № 3  
к документации об аукционе

## ИНСТРУКЦИЯ

**по заполнению заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме назначенном на «31» июля 2023 года в 10 часов 00 минут**

1) В заявке на участие в аукционе указываются:

Для юридического лица - полное и сокращенное наименование юридического лица, организационно - правовая форма, ОГРН, ИНН, КПП, банковские реквизиты (номер расчетного счета, номер корреспондентского счета, наименование банка, БИК), место нахождения, номер контактного телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии).

Для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность (номер, серия, кем и когда выдан), адрес места жительства, номер контактного телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии), ОГРНИП, ИНН - (при наличии), банковские реквизиты (номер расчетного счета, номер корреспондентского счета, наименование банка, БИК).

2) В заявке на участие аукционе необходимо указать следующие сведения:

для юридического лица - не находится в процессе ликвидации и не осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

для индивидуального предпринимателя - деятельность в качестве индивидуального предпринимателя не прекращена и не осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

3) Данные в заявке на участие в аукционе должны строго соответствовать учредительным и регистрационным документам.

Сведения, содержащиеся в заявке на участие в аукционе, должны поддаваться прочтению и не должны допускать двусмысленного толкования.

4) Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена с учетом следующих требований:

в документах, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;

заявка на участие в аукционе и прилагаемые к ней документы должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов).

Заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам, при отсутствии данных ставится прочерк, и подписана заявителем или уполномоченным представителем заявителя и заверена печатью заявителя (при наличии).

Утверждено  
приказом Министерства  
природных ресурсов, экологии  
и охраны окружающей среды  
Республики Марий Эл  
от 06.07.2023 г. № 283

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме**

### **1. Общие положения.**

Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл (далее – Минприроды РМЭ) сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме (далее - аукцион).

Настоящая документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: <https://torgi.gov.ru/new/public> (далее - официальный сайт торгов), и на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк –АСТ» (далее – УТП), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>)

### **2. Сведения об организаторе аукциона.**

Организатором аукциона является Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл (далее - организатор аукциона).

Место нахождения: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.24 «б».

Телефон: (8362) 45-08-62, факс 56-61-64, e-mail: [mpr12@gov.mari.ru](mailto:mpr12@gov.mari.ru).

Официальный сайт: <https://mari-el.gov.ru/ministries/minles/>

### 3. Реквизиты решения о проведении аукциона.

Аукцион проводится на основании приказа Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 06.07.2023 г. № 283 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в электронной форме».

### 4. Предмет аукциона.

Право заключения договора купли - продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 (ред. от 29.12.2022) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в границах Алексеевского и Моркинского лесничеств на территории Республики Марий Эл.

### 5. Сведения о предполагаемых к продаже лесных насаждениях Сведения об аукционной единице Лот № 1

Сведения о местоположении лесных насаждений, предполагаемых к продаже:

Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га.

Кадастровый номер участка 12:15:1003001:90

Объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 274,72 куб.м.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
106	2/1	0,7	Мягколиственное/ Береза	Сосна	0,25	0,55	0,05	0,87	0,02	0,87
				Ель	2,07	8,69	4,18	2,07	6,64	21,58
				Пихта	0,00	0,25	0,15	0,40	0,63	1,03
				Береза	79,58	12,70	0,37	92,65	40,43	133,08
				Осина	0,00	0,00	0,00	0,00	36,44	36,44
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,0	5,34	5,34
				Клен	0,00	0,00	0,00	0,00	2,15	2,15
				Ольха черная	1,37	0,60	0,02	1,99	2,13	4,12

				Вяз	0,00	0,00	0,00	0,00	5,98	5,98
				Липа	7,63	11,52	0,76	19,91	44,22	64,13
ИТОГО					90,90	34,31	5,53	130,74	143,98	274,72

### Сведения об аукционной единице Лот № 2

Сведения о местоположении лесных насаждений, предполагаемых к продаже:

Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га.

Кадастровый номер участка 12:13:0000000:1170

Объем древесины лесных насаждений, подлежащий заготовке – 1310,61 куб.м.

#### Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
63	1/1	5,73	Мягколиственное/Береза	Сосна	42,34	50,80	8,67	101,81	6,88	108,69
				Ель	45,71	83,78	42,78	172,27	23,73	196
				Пихта	2,07	7,44	3,13	12,64	3,03	15,67
				Береза	143,66	130,16	12,18	286,00	249,65	535,65
				Осина	24,42	9,87	0,66	34,95	46,98	81,93
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	2,87
				Клен	0,00	1,70	1,69	3,39	39,91	43,3
				Ива	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	1,31
				Ильм	1,76	3,83	0,72	6,31	18,59	24,9
				Липа	42,18	72,36	26,39	140,93	159,36	300,29
ИТОГО					<b>259,96</b>	<b>287,58</b>	<b>69,83</b>	<b>758,30</b>	<b>392,95</b>	<b>1310,61</b>

#### 6. Сведения о начальной цене предмета аукциона, о размере задатка, о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации плата по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, устанавливается на основе начальной цены заготавливаемой древесины, определяемой как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение

проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

Начальная цена заготавливаемой древесины определена, как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – коэффициент расходов) установленных приказом Минприроды Республики Марий Эл от 02 мая 2023 г. № 190 «Об установлении коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов».

### **Начальная цена предмета аукциона, размер задатка, «Шаг аукциона»**

№ лота	Лесничество/ участковое лесничество/ лесной участок	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Объем подлежащий заготовке, куб.метров	Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рублей	Коэффициент расходов	Начальная цена предмета аукциона (аукционной единицы, Лота рублей)	Сумма задатка, рублей /%	«Шаг аукциона», рублей/%
1	Алексеевское / Сотнурское/ Алексеевский	106	2/1	0,7	274,72	29 613,52	5,04	149 252,14	149 252,14 /100%	7 462,60 /5%
2	Моркинское/ Зеленогорское	63	1/1	5,73	1310,61	178 901,97	6,16	1 102 036,14	1 102 036,14 /100%	55 101,80 /5%

### **7. Сведения о видах и параметрах разрешенного использования лесов.**

Вид использования лесов - заготовка древесины.

Ограничения и параметры разрешенного использования лесов установлены Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01 декабря 2020 г. № 993, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, Формой технологической карты лесосечных работ, Формой акта осмотра лесосеки и Порядком осмотра лесосек, утвержденными приказом Минприроды России от 17 января 2022 г. № 23 и Лесохозяйственным регламентом Алексеевского лесничества, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 12 ноября 2018 г. № 643 (в ред. от 05.10.22 № 360), Лесохозяйственным регламентом Моркинского лесничества, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 03.12.2018 № 692 (в ред. от 09.06.2022 № 218).

## **8. Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона.**

Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (электронная площадка).

Документация об аукционе размещена на:

Универсальной торговой платформе «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/new/public> (далее – официальный сайт торгов).

**Дата и время проведения аукциона: 31 июля 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское).**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 11 июля 2023 года. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов, в течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона.

В тридцатидневный срок со дня размещения организатором аукциона извещения об отказе в проведении аукциона решение организатора аукциона об отказе в проведении аукциона может быть оспорено в судебном порядке лицом, права и законные интересы которого нарушены таким отказом.

## **9. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Подача заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществляется только лицами, зарегистрированными на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Заявка на участие в аукционе подается в виде электронного документа подписанного электронной подписью.

К заявке в виде электронного документа прилагается заявка на участие в аукционе по форме, установленной организатором аукциона. Форма заявки на участие в аукционе, установленная организатором аукциона, и инструкция по ее заполнению приводится в приложении № 5 к документации об аукционе. Заявка по форме, установленной организатором аукциона, подписывается с указанием даты ее подписания, и ее сканированная копия прикрепляется при подаче заявки в виде электронного документа.

Порядок приема заявки на участие в аукционе приведен в Регламенте торговой секции «Приватизация, аренда и продажа права» и инструкции участника (<http://utp.sberbank-ast.ru> – пункт меню «Продажи» - подпункт меню «Приватизация, аренда и продажа права» -

пункт меню «Информация по ТС»)

Для участия в аукционе заявка подается **на универсальную торговую платформу АО «Сбербанк – АСТ» торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.**

В аукционе могут принять участие только юридические лица и индивидуальные предприниматели, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 (ред. от 29.12.2022) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

**12 июля 2023 года с 10.00 часов (время московское).**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:

**27 июля 2023 года в 10.00 часов (время московское).**

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ».

**10. Сведения о порядке внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка.**

Задаток устанавливается в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона. Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по следующим реквизитам:

**Реквизиты для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в аукционе**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

**В назначении платежа обязательно указывать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе», «Без НДС» либо «НДС не облагается», а также ИНН участника.**

Порядок зачисления задатка на расчетный счет Оператора торговой площадки и возврата задатка Заявителю осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного

заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, внесенный ими задаток не возвращается.

Проведение аукциона в электронной форме обеспечивается Оператором электронной площадки.

Протокол, составляемый по результатам аукциона, проведенного в электронной форме, подготавливается в форме электронного документа, который подписывается организатором аукциона усиленной квалифицированной электронной подписью в день проведения аукциона. Организатор аукциона, проведенного в электронной форме, обеспечивает направление протокола о результатах данного аукциона оператору электронной площадки в течение трех рабочих дней с даты подписания такого протокола. Оператор электронной площадки обеспечивает размещение протокола о результатах аукциона, проведенного в электронной форме, на электронной площадке в течение одного рабочего дня с даты получения такого протокола от организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению организатором аукциона на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>

## **12. Сведения о сроке, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор купли-продажи лесных насаждений.**

По истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов организатор аукциона направляет победителю аукциона 2 (два) экземпляра, подписанного со стороны организатора аукциона, проекта договора купли-продажи лесных насаждений.

Победитель аукциона подписывает договор купли - продажи лесных насаждений в течение 2 рабочих дней со дня его получения.

Не допускается подписание договора купли-продажи лесных насаждений ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в пунктах 2 и 3 части 6 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе, или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а организатор аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене,

предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

**Приложение 1  
к документации об аукционе  
(Лот №1)**

Проект договора  
купли-продажи лесных насаждений № \_\_\_\_\_

г. Йошкар-Ола \_\_\_\_\_ 2023 г.

Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, действующего от имени юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании \_\_\_\_\_

(номер и дата протокола о результатах аукциона)

Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 4 [статьи 29.1](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2018, N 53, ст. 8464), а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в соответствии с [разделом III](#) настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га.

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

### II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки - сплошная.

Вид рубки: рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат лесные насаждения, расположенные на лесосеке: не предназначенные для заготовки древесины и подлежащие сохранению в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации, в том числе источники обсеменения и плюсовые деревья.

7. Сроки и условия вывоза древесины: Покупателем самостоятельно до \_\_\_\_\_ 2024 г.

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины комбинированным способом очистки: (сбор порубочных остатков в кучи и валы с последующим сжиганием в пожаробезопасный период; разбрасывание измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий) в срок до \_\_\_\_\_ 2024 г.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного [кодекса](#) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 64](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 53](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 60.3](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с [частью 5](#) статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с [частью 10 статьи 23.2](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892).

10. Обеспечение сохранения подроста в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

### III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со [статьей 76](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2015, N 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ **рублей.**

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в [приложении № 3](#) к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств в соответствии с платежными реквизитами, указанными в [приложении № 3](#) настоящего Договора.

### IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

- а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;
- б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений;

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правила пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правила санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 10 статьи

### 23.2 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

## V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2019, N 27, ст. 3655) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 10 статьи 23.2 Лесного кодекса Российской Федерации, захламливание по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламливания, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 30, ст. 3935; 2020, N 2, ст. 205), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного

кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2018, N 53, ст. 8464);

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со [статьями 81 - 84](#) Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со [статьями 81 - 84](#) Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с [частью 3 статьи 62](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со [статьей 69.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов

(возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

## VII. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_ 2023 г. по \_\_\_\_\_ 2024 г.

## VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

#### IX. Реквизиты сторон

<b>ПРОДАВЕЦ:</b>	Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл
Место нахождения	424000, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.24 б
Адрес для направления почтовой корреспонденции	424000, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.24 б
ИНН	1215117610
КПП	121501001
ОГРН	1071215000086
ОКПО	96712395
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение-НБ Республика Марий Эл/УФК по Республике Марий Эл г.Йошкар-Ола
р/с	03221643880000000800
к/с	40102810545370000075
БИК	018860003
КБК	
	_____ (подпись) м.п.
<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b>	<b>Наименование юридического лица</b>
Место нахождения	
Адрес для направления почтовой корреспонденции	
ИНН	
КПП	
ОГРН	
ОКПО	
Банковские реквизиты	
Банк получателя	
р/с	

к/с	
БИК	
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	(подпись) _____
	м.п. (при наличии)
ПОКУПАТЕЛЬ:	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Адрес регистрации	
Адрес места жительства	
ИНН (при наличии)	
Телефон	
Банковские реквизиты (при наличии)	
Банк получателя	
р/с	
к/с	
БИК	
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	(подпись) _____
	м.п. (при наличии)

Приложение № 1  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакс ационног о выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладаю щая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средня я	Мелкая	Всего		
106	2/1	0,7	Мягколист- венное/ Береза	Сосна	0,25	0,55	0,05	0,85	0,02	0,87
				Ель	2,07	8,69	4,18	14,94	6,64	21,58
				Пихта	0,00	0,25	0,15	0,40	0,63	1,03
				Береза	79,58	12,70	0,37	92,65	40,43	133,08
				Осина	0,00	0,00	0,00	0,00	36,44	36,44
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	5,34	5,34
				Клен	0,00	0,00	0,00	0,00	2,15	2,15
				Ольха черная	1,37	0,60	0,02	1,99	2,13	4,12
				Вяз	0,00	0,00	0,00	0,00	5,98	5,98
				Липа	7,63	11,52	0,76	19,91	44,22	64,13
<b>ИТОГО</b>					<b>90,9</b>	<b>34,31</b>	<b>5,53</b>	<b>130,74</b>	<b>143,98</b>	<b>274,72</b>

Продавец

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество  
(последнее при наличии))

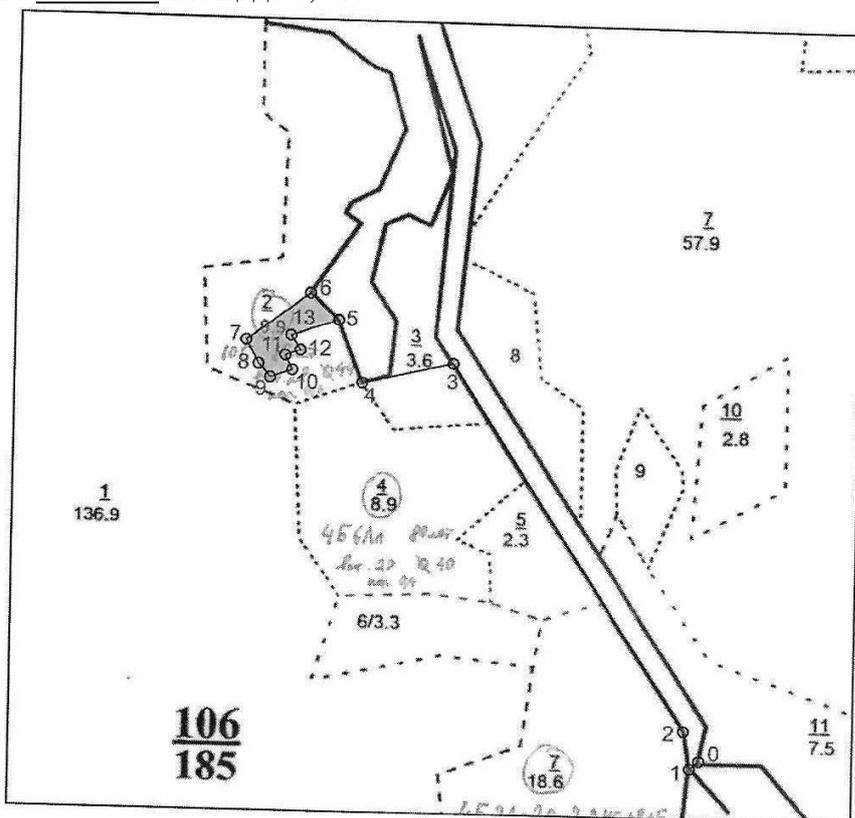
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение N 2  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

СХЕМА  
расположения лесных насаждений

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1.

Масштаб 1:10 000 Площадь 0,7 га



№№	Направление	Румбы	Длина, м
0 - 1	ЮЗ	32°00'	18.0
1 - 2	СЗ	27°00'	58.0
2 - 3	СЗ	50°00'	650.0
3 - 4	ЮЗ	60°00'	141.0
4 - 5	СЗ	38°30'	100.0

5 - 6	СЗ	65°00'	58.0
6 - 7	ЮЗ	36°30'	119.0
7 - 8	ЮВ	45°00'	40.0
8 - 9	ЮВ	59°00'	27.0
9 - 10	СВ	54°00'	35.0
10 - 11	СЗ	43°00'	24.5
11 - 12	СВ	54°00'	24.0
12 - 13	СЗ	50°00'	26.0
13 - 5	СВ	54°00'	75.0

Условные обозначения:

 - Эксплуатационная площадь  
Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение N 3  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

### РАСЧЕТ

#### платы по договору купли-продажи лесных насаждений

от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе:**  
в федеральный бюджет \_\_\_\_\_ рублей;  
в республиканский бюджет Республики Марий Эл \_\_\_\_\_ рублей.

#### **Плата по настоящему Договору определена по формуле:**

$P_{\text{аук}} = P_{\text{нач}} + (Ш \times Т)$ , где:

$P_{\text{аук}}$  - плата по договору купли-продажи лесных насаждений, определенная по результатам аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений;

$P_{\text{нач}} = P_{\text{мин}} * К$ , где

$P_{\text{нач}}$  - начальная цена предмета аукциона, установленная организатором, определена по формуле:

$P_{\text{мин}}$  - минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, определенный как произведение ставки платы за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины = **29 613,52 рублей (двадцать девять тысяч шестьсот тринадцать рублей пятьдесят два копейки)**

$К$  – коэффициент, установленный приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 02 мая 2023 г. № 190 «Об установлении коэффициентов для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов» = 5,04;

$P_{\text{нач}} = 29\,613,52 * 5,04 = \mathbf{149\,252,14}$  рублей.

$Ш$  – шаг аукциона, равный 5 % от  $P_{\text{нач}}$ ,

$Ш = P_{\text{нач}} * 0,05$

$Ш = 149\,252,14 * 0,05 = \mathbf{7\,462,60}$  рублей (семь тысяч четыреста шестьдесят два рубля шестьдесят копеек).

$Т$  – количество шагов = \_\_\_\_\_ шаг.

$P_{\text{аук}} = \underline{\hspace{10em}}$  (\_\_\_\_\_)

$P_{\text{аук}} = \underline{\hspace{10em}}$

в части минимального размера (федеральный бюджет) в сумме 29 613,52 рублей:

КБК 053 1 12 04011 01 6000 120

в части превышения минимального размера платы (республиканский бюджет) \_\_\_\_\_ в

сумме рублей: КБК 853 1 12 04013 02 0000 120

С учетом внесенного задатка по условиям аукционной документации в размере \_\_\_\_\_ рублей Покупатель перечисляет на счет Продавца плату в размере \_\_\_\_\_ рублей:

#### **Платежные реквизиты для перечисления платы по настоящему Договору:**

УФК по Республике Марий Эл (Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл)

ОКТМО 88604442

ИНН 1215117610

КПП 121501001

к/с 40102810545370000075

р/сч 03100643000000010800

Отделение-НБ Республика Марий Эл//УФК по Республике Марий Эл  
г.Йошкар-Ола

БИК 018860003

КБК 053 1 12 04011 01 6000 120

КБК 853 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа:Плата в части, превышающей минимальный размер платы по  
договору купли-продажи лесных насаждений от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество  
(последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

### Расчет минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений\*

Форма рубки - сплошная. Вид рубки: рубка спелых и перестойных лесных насаждений, разряд такс – 1

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га.

Порода	Общий объем заготовки куб.м	Вырубаемый запас, куб.м.				Ставка платы, рублей за 1 плотный куб.м, руб.				Сумма, рублей				Всего, рублей	Коэффициент к ставкам платы установленный в 2023 году	Коэффициент к ставкам платы при учете запаса при сплошных рубках	Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рублей
		Запас деловой			Запас дровяной	деловая древесина без коры			Дровяная древесина	Деловая древесина без коры			Дровяная древесина				
		Крупная	Средняя	Мелкая		Крупная	Средняя	Мелкая		Крупная	Средняя	Мелкая					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сосна	0,87	0,25	0,55	0,05	0,02	150,84	107,82	54	4,14	37,71	59,30	2,70	0,08	99,79	3	1,05	314,34
Ель	21,58	2,07	8,69	4,18	6,64	136,44	97,2	48,78	4,14	282,43	844,67	203,90	27,49	1 358,49	3	1,05	4 279,24
Пихта	1,03	0,00	0,25	0,15	0,63	136,44	97,2	48,78	4,14	0,00	24,30	7,32	2,61	34,23	3	1,05	107,82
Береза	133,08	79,58	12,70	0,37	40,43	75,78	54	27,36	4,32	6 030,57	685,80	10,12	174,66	6 901,15	3	1,05	21 738,62
Осина	36,44	0,00	0,00	0,00	36,44	14,40	10,98	5,58	0,36	0,00	0,00	0,00	13,12	13,12	3	1,05	41,33
Дуб	5,34	0,00	0,00	0,00	5,34	566,82	405	203,76	17,64	0,00	0,00	0,00	94,20	94,20	3	1,05	296,73
Клен	2,15	0,00	0,00	0,00	2,15	566,82	405	203,76	17,64	0,00	0,00	0,00	37,93	37,93	3	1,05	119,48
Ольха черная	4,12	1,37	0,60	0,02	2,13	45,00	32,76	16,74	0,90	61,65	19,66	0,33	1,92	83,56	3	1,05	263,21
Вяз	5,98	0,00	0,00	0,00	5,98	45,00	32,76	16,74	0,90	0,00	0,00	0,00	5,38	5,38	3	1,05	16,95
Липа	64,13	7,63	11,52	0,76	44,22	45,00	32,76	16,74	0,90	343,35	377,40	12,72	39,80	773,27	3	1,05	2 435,80
<b>Итого</b>	<b>274,72</b>	<b>90,9</b>	<b>34,31</b>	<b>5,53</b>	<b>143,98</b>	*	*	*	*	<b>6 755,71</b>	<b>2 011,13</b>	<b>237,09</b>	<b>397,19</b>	<b>9 401,12</b>	*	*	<b>29 613,52</b>

Примечание: \*Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений определяется как произведение ставки за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины. Ставки платы за единицу объема лесных насаждений утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" с учетом коэффициента индексации в 2023 году 3,0, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 2405.

При проведении сплошных рубок ставки корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки от 150,1 и более плотных куб. метров путем их умножения на коэффициенты 1,05 на основании пункта 7 примечания к таблице 1 Ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

АКТ  
приема-передачи лесных насаждений  
от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

Продавец в лице \_\_\_\_\_  
и Покупатель в лице, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина или лица,

действующего от имени юридического лица либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя,  
по доверенности) действующего на основании

(документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости), их реквизиты)  
составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Волжский муниципальный район, Алексеевское лесничество, Сотнурское участковое лесничество, Алексеевский лесной участок, квартал 106, выдел 2, делянка № 1, площадь 0,7 га.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
106	2/1	0,7	Мягколиственное/ Береза	Сосна	0,25	0,55	0,05	0,85	0,02	0,87
				Ель	2,07	8,69	4,18	14,94	6,64	21,58
				Пихта	0,00	0,25	0,15	0,40	0,63	1,03
				Береза	79,58	12,70	0,37	92,65	40,43	133,08
				Осина	0,00	0,00	0,00	0,00	36,44	36,44
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	5,34	5,34
				Клен	0,00	0,00	0,00	0,00	2,15	2,15
				Ольха черная	1,37	0,60	0,02	1,99	2,13	4,12
				Вяз	0,00	0,00	0,00	0,00	5,98	5,98
Липа	7,63	11,52	0,76	19,91	44,22	64,13				
<b>ИТОГО</b>					<b>90,9</b>	<b>34,31</b>	<b>5,53</b>	<b>130,74</b>	<b>143,98</b>	<b>274,72</b>

Передал:

Принял:

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество)

(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

**Приложение 1  
к документации об аукционе  
(Лот №2)**

Проект договора  
купли-продажи лесных насаждений № \_\_\_\_\_

г. Йошкар-Ола \_\_\_\_\_ 2023 г.

Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды  
Республики Марий Эл в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и  
\_\_\_\_\_,  
(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица,  
действующего от имени юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(номер и дата протокола о результатах аукциона)

Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 4 [статьи 29.1](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2018, N 53, ст. 8464), а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в соответствии с [разделом III](#) настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Килемарский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га.

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

### II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки - сплошная.

Вид рубки: рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат лесные насаждения, расположенные на лесосеке: не предназначенные для заготовки древесины и подлежащие сохранению в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации, в том числе источники обсеменения и плюсовые деревья.

7. Сроки и условия вывоза древесины: Покупателем самостоятельно до \_\_\_\_\_ 2024 г.

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины комбинированным способом очистки: (сбор порубочных остатков в кучи и валы с последующим сжиганием в пожаробезопасный период; разбрасывание измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий) в срок до \_\_\_\_\_ 2024 г.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного [кодекса](#) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 64](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 53](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с [частью 3 статьи 60.3](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с [частью 5](#) статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с [частью 10 статьи 23.2](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892).

10. Обеспечение сохранения подроста в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

### III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со [статьей 76](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2015, N 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ **рублей.**

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в [приложении № 3](#) к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств в соответствии с платежными реквизитами, указанными в [приложении № 3](#) настоящего Договора.

### IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

- а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;
- б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений;

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правила пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правила санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 10 статьи

### 23.2 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

## V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2019, N 27, ст. 3655) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 10 статьи 23.2 Лесного кодекса Российской Федерации, захламливание по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламливания, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 30, ст. 3935; 2020, N 2, ст. 205), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного

кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2018, N 53, ст. 8464);

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со [статьями 81 - 84](#) Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со [статьями 81 - 84](#) Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с [частью 3 статьи 62](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 18, ст. 2892), в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со [статьей 69.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов

(возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

## VII. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_ 2023 г. по \_\_\_\_\_ 2024 г.

## VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в [статье 23](#) Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с [частью 9 статьи 29](#) Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

#### IX. Реквизиты сторон

<b>ПРОДАВЕЦ:</b>	Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл
Место нахождения	424000, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.24 б
Адрес для направления почтовой корреспонденции	424000, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.24 б
ИНН	1215117610
КПП	121501001
ОГРН	1071215000086
ОКПО	96712395
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение-НБ Республика Марий Эл/УФК по Республике Марий Эл г.Йошкар-Ола
р/с	03221643880000000800
к/с	40102810545370000075
БИК	018860003
КБК	
	_____ (подпись) м.п.
<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b>	<b>Наименование юридического лица</b>
Место нахождения	
Адрес для направления почтовой корреспонденции	
ИНН	
КПП	
ОГРН	
ОКПО	
Банковские реквизиты	
Банк получателя	
р/с	
к/с	

БИК	
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:</b>	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)
<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b>	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Адрес регистрации	
Адрес места жительства	
ИНН (при наличии)	
Телефон	
Банковские реквизиты (при наличии)	
Банк получателя	
р/с	
к/с	
БИК	
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:</b>	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)

Приложение № 1  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
63	1/1	5,73	Мягколиственное/ Береза	Сосна	42,34	50,80	8,67	101,81	6,88	108,69
				Ель	45,71	83,78	42,78	172,27	23,73	196
				Пихта	2,07	7,44	3,13	12,64	3,03	15,67
				Береза	143,66	130,16	12,18	286,00	249,65	535,65
				Осина	24,42	9,87	0,66	34,95	46,98	81,93
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	2,87
				Клен	0,00	1,70	1,69	3,39	39,91	43,3
				Ива	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	1,31
				Ильм	1,76	3,83	0,72	6,31	18,59	24,9
				Липа	42,18	72,36	26,39	140,93	159,36	300,29
<b>ИТОГО</b>					<b>259,96</b>	<b>287,58</b>	<b>69,83</b>	<b>758,30</b>	<b>392,95</b>	<b>1310,61</b>

Продавец

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество  
(последнее при наличии))

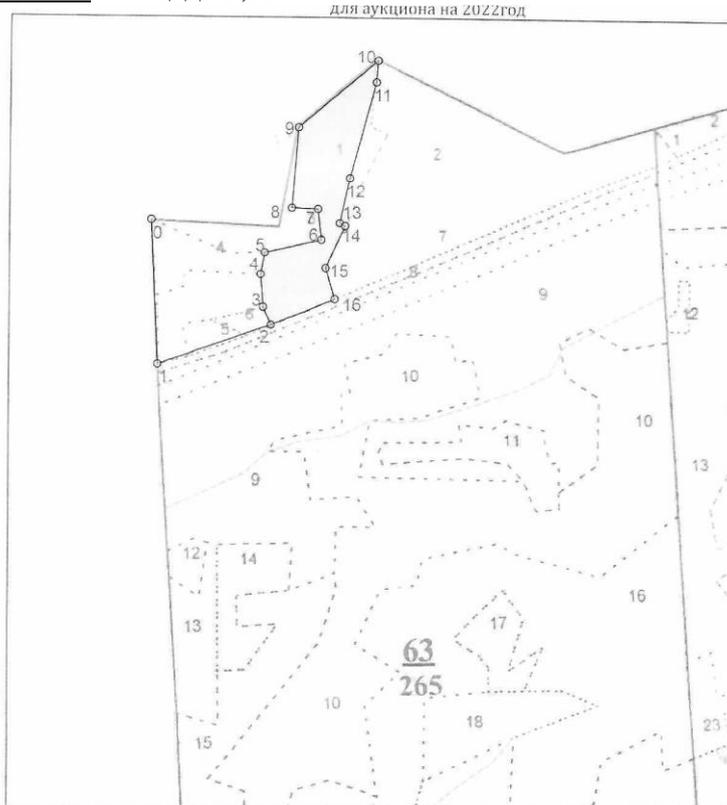
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение N 2  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

**СХЕМА**  
расположения лесных насаждений

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1.

Масштаб 1:10 000 Площадь 5,73 га



№№№	Направление	Румбы	Длина, м			
0 - 1	ЮВ	16°	311	10 - 11	ЮВ	9° 47
1 - 2	СВ	57°	257	11 - 12	ЮЗ	2° 216
2 - 3	СЗ	37°	43	12 - 13	ЮВ	1° 101
3 - 4	СЗ	18°	71	13 - 14	ЮВ	75° 13
4 - 5	СЗ	3°	47	14 - 15	ЮЗ	12° 98
5 - 6	СВ	64°	124	15 - 16	ЮВ	29° 70
6 - 7	СЗ	20°	67	16 - 2	ЮЗ	55° 148
7 - 8	ЮЗ	80°	56			
8 - 9	СЗ	9°	176			
9 - 10	СВ	36°	224			

Условные обозначения:



- Эксплуатационная площадь

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество  
(последнее при наличии))

(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение N 3  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

### РАСЧЕТ

#### платы по договору купли-продажи лесных насаждений

от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе:**  
в федеральный бюджет \_\_\_\_\_ рублей;  
в республиканский бюджет Республики Марий Эл \_\_\_\_\_ рублей.

#### **Плата по настоящему Договору определена по формуле:**

$P_{\text{аук}} = P_{\text{нач}} + (Ш \times Т)$ , где:

$P_{\text{аук}}$  - плата по договору купли-продажи лесных насаждений, определенная по результатам аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений;

$P_{\text{нач}} = P_{\text{мин}} * К$ , где

$P_{\text{нач}}$  - начальная цена предмета аукциона, установленная организатором, определена по формуле:

$P_{\text{мин}}$  - минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, определенный как произведение ставки платы за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины = **178 901,97 (сто семьдесят восемь тысяч девятьсот один рубль девяносто семь копеек)**

$К$  – коэффициент, установленный приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 02 мая 2023 г. № 190 «Об установлении коэффициентов для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов» = **6,16**;

$P_{\text{нач}} = 178\,901,97 * 6,16 =$  **1 102 036,14** рублей.

$ША$  – шаг аукциона, равный 5 % от  $P_{\text{нач}}$ ,

$Ш = P_{\text{нач}} * 0,05$

$Ш = 1\,102\,036,14 * 0,05 =$  **55 101,80** рублей (**пятьдесят пять тысяч сто один рубль восемьдесят копеек**).

$Т$  – количество шагов = \_\_\_\_\_ шаг.

$P_{\text{аук}} =$  \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

$P_{\text{аук}} =$  \_\_\_\_\_

в части минимального размера (федеральный бюджет) в сумме 178 901,97 рублей:

КБК 053 1 12 04011 01 6000 120

в части превышения минимального размера платы (республиканский бюджет) в сумме \_\_\_\_\_ рубль: КБК 853 1 12 04013 02 0000 120

С учетом внесенного задатка по условиям аукционной документации в размере \_\_\_\_\_ рублей Покупатель перечисляет на счет Продавца плату в размере \_\_\_\_\_ рублей:

#### **Платежные реквизиты для перечисления платы по настоящему Договору:**

УФК по Республике Марий Эл (Министерство природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл)

ОКТМО 88632151

ИНН 1215117610

КПП 121501001

к/с 40102810545370000075

р/сч 03100643000000010800

Отделение-НБ Республика Марий Эл//УФК по Республике Марий Эл  
г.Йошкар-Ола

БИК 018860003

КБК 053 1 12 04011 01 6000 120

КБК 853 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа:Плата в части, превышающей минимальный размер платы по  
договору купли-продажи лесных насаждений от \_\_\_\_\_2023 г. № \_\_\_\_\_

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество  
(последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

### Расчет минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений\*

Форма рубки - сплошная. Вид рубки: рубка спелых и перестойных лесных насаждений, разряд такс – 1

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га.

Порода	Общий объем заготовки куб.м	Вырубаемый запас, кубм.				Ставка платы, рублей за 1 плотный куб.м, руб.				Сумма, рублей				Всего, рублей	Коэффициент к ставкам платы установленный в 2023 году	Коэффициент к ставкам платы при учете запаса при сплошных рубках	Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рублей
		Запас деловой			Запас дровяной	деловая древесина без коры			Дровяная древесина	Деловая древесина без коры			Дровяная древесина				
		Крупная	Средняя	Мелкая		Крупная	Средняя	Мелкая		Крупная	Средняя	Мелкая					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сосна	108,69	42,34	50,80	8,67	6,88	150,84	107,82	54	4,14	6 386,57	5 477,26	468,18	28,48	12 360,49	3	1,05	38 935,54
Ель	196	45,71	83,78	42,78	23,73	136,44	97,2	48,78	4,14	6 236,67	8 143,42	2 086,81	98,24	16 565,14	3	1,05	52 180,19
Пихта	15,67	2,07	7,44	3,13	3,03	136,44	97,2	48,78	4,14	282,43	723,17	152,68	12,54	1 170,82	3	1,05	3 688,08
Береза	535,65	143,66	130,16	12,18	249,65	75,78	54	27,36	4,32	10 886,55	7 028,64	333,24	1 078,49	19 326,92	3	1,05	60 879,80
Осина	81,93	24,42	9,87	0,66	46,98	14,40	10,98	5,58	0,36	351,65	108,37	3,68	16,91	480,61	3	1,05	1 513,92
Дуб	2,87	0,00	0,00	0,00	2,87	566,82	405	203,76	17,64	0,00	0,00	0,00	50,63	50,63	3	1,05	159,48
Клен	43,3	0,00	1,70	1,69	39,91	566,82	405,00	203,76	17,64	0,00	688,50	344,35	704,01	1 736,86	3	1,05	5 471,11
Ива	1,31	0,00	0,00	0,00	1,31	49,32	35,28	17,64	11,88	0,00	0,00	0,00	15,56	15,56	3	1,05	49,01
Ильм	24,9	1,76	3,83	0,72	18,59	45,00	32,76	16,74	0,90	79,20	125,47	12,05	16,73	233,45	3	1,05	735,37
Липа	300,29	42,18	72,36	26,39	159,36	45,00	32,76	16,74	0,90	1 898,10	2 370,51	441,77	143,42	4 853,80	3	1,05	15 289,47
<b>Итого</b>	<b>1310,61</b>	<b>302,14</b>	<b>359,94</b>	<b>96,22</b>	<b>552,31</b>	*	*	*	*	<b>24 223,07</b>	<b>22 294,83</b>	<b>3 400,99</b>	<b>2 021,59</b>	<b>51 940,48</b>	*	*	<b>178 901,97</b>

Примечание: \*Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений определяется как произведение ставки за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины. Ставки платы за единицу объема лесных насаждений утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" с учетом коэффициента индексации в 2023 году 3,0, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 2405.

При проведении сплошных рубок ставки корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки от 150,1 и более плотных куб. метров путем их умножения на коэффициенты 1,05 на основании пункта 7 примечания к таблице 1 Ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Продавец

Киселев Алексей Николаевич

(подпись)  
М.П.

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение N 4  
к договору купли-продажи лесных насаждений  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

АКТ  
приема-передачи лесных насаждений  
от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

Продавец в лице \_\_\_\_\_  
и Покупатель в лице, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина или лица,

действующего от имени юридического лица либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности) действующего на основании

(документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости), их реквизиты) составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: Республика Марий Эл, Моркинский муниципальный район, Моркинское лесничество, Зеленогорское участковое лесничество, квартал 63, выдел 1, делянка № 1, площадь 5,73 га.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела /делянки	Площадь лесосеки, га	Хозяйство/ преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
63	1/1	5,73	Мягколиственное/ Береза	Сосна	42,34	50,80	8,67	101,81	6,88	108,69
				Ель	45,71	83,78	42,78	172,27	23,73	196
				Пихта	2,07	7,44	3,13	12,64	3,03	15,67
				Береза	143,66	130,16	12,18	286,00	249,65	535,65
				Осина	24,42	9,87	0,66	34,95	46,98	81,93
				Дуб	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	2,87
				Клен	0,00	1,70	1,69	3,39	39,91	43,3
				Ива	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	1,31
				Ильм	1,76	3,83	0,72	6,31	18,59	24,9
Липа	42,18	72,36	26,39	140,93	159,36	300,29				
<b>ИТОГО</b>					<b>259,96</b>	<b>287,58</b>	<b>69,83</b>	<b>758,30</b>	<b>392,95</b>	<b>1310,61</b>

Передал:

Принял:

Продавец

Покупатель

Киселев Алексей Николаевич

\_\_\_\_\_ (фамилия имя, отчество)

(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П. (при наличии)