



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
КУГЫЖАНЫШ ПОГО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ
КУШТЫМАШ**

**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *14 мая* 2023 г. № *497*

**Об установлении публичного сервитута
в интересах общества с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Йошкар-Ола»
на земельный участок, расположенный в границах полосы отвода
автомобильной дороги общего пользования
межмуниципального значения в Республике Марий Эл
Знаменский - Никиткино - Федоскино на км 0+600 - км 0+840
в целях размещения инженерного сооружения**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 4.1 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 25 апреля 2023 г.:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ОГРН 1021200752935, ИНН 1215058620) в отношении обособленного земельного участка с кадастровым номером 12:04:0510109:3, входящего в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 12:04:0000000:83, имеющего местоположение, установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Медведевский район, автодорога Знаменский-Никиткино, площадью 67 кв. метров, в целях размещения

инженерного сооружения - линейного объекта «Газопровод к производственному цеху по адресу: Республика Марий Эл Медведевский район, п. Знаменский, ул. Новая» рабочим давлением не более 0,6 Мпа.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу управления и распоряжения земельными ресурсами в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Мингосимущества Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

до начала работ по размещению инженерного сооружения обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с государственным казенным учреждением Республики Марий Эл «Марийскавтодор» соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

после окончания работ по размещению инженерного сооружения установить зону с особыми условиями использования территории согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», которое также содержит перечень ограничений (обременений), налагаемых на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Мусина В.В.

Министр



А.В.Плотников

Утверждено Распоряжением
Министерства государственного имущества
Республики Марий Эл
№ 497 от «17» мая 2023 г.
«Об установлении публичного сервитута»

**Схема границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории для размещения объекта
«Газопровод к производственному цеху по адресу: Республика Марий Эл,
Медведевский район, Знаменский п, ул. Новая, д. 31»
рабочим давлением не более 0,6 Мпа**

Кадастровый номер обособленного земельного участка 12:04:0510109:3

Кадастровый номер земельного участка единого землепользования 12:04:0000000:83

Условный номер земельного участка - <u>нет</u> (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка - <u>67 кв. метров</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
n1	365004.32	1277141.09
n2	365005.45	1277154.51
n3	365000.55	1277155.91
n4	364999.42	1277142.57
n5	365002.17	1277141.75
n1	365004.32	1277141.09



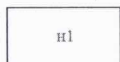
МСК 12

Масштаб 1:2000

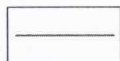
Условные обозначения:



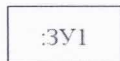
Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



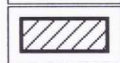
Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)



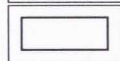
Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



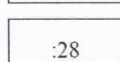
Надписи вновь образованного земельного участка



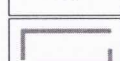
Объект капитального строительства



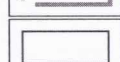
Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница охранной зоны



Граница кадастрового квартала