



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЙОНОЗАНЛЫК, ЭКОНОМИКЫМ
ВИЯНДЫМАШ
ДА САТУЛЫМАШ
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

Брюгге энгерумбал, 3-шо п., г. Йошкар-Ола, 424033
Тел.: (8362) 64-20-71, факс 42-61-49
E-mail: mecon@gov.mari.ru

**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ,
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ТОРГОВЛИ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

наб. Брюгге, д.3, г. Йошкар-Ола, 424033
Тел.: (8362) 64-20-71, факс 42-61-49
E-mail: mecon@gov.mari.ru

ОКПО 93160021, ОГРН 1061215002188, ИНН/КПП 1215107796/121501001

26.06.2023 № 08-6420

Министерство государственного
имущества Республики Марий Эл

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Марий Эл, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, о внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 2 июля 2015 г. № 361 и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Марий Эл»

В соответствии с пунктом 31 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Марий Эл и экспертизы нормативных правовых актов Республики Марий Эл, утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 22 ноября 2013г. № 353, Министерством промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл подготовлено заключение об оценке фактического воздействия постановления Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Марий Эл, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, о внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 2 июля 2015 г. № 361 и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Марий Эл» (далее - постановление).

Постановление разработано Министерством государственного имущества Республики Марий Эл.

Постановление подготовлено в соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

Заявленная цель регулирования - обеспечение обоснованного размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Марий Эл, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, достигнута.

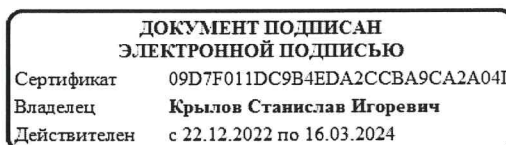
В результате установленного постановлением регулирования выявлены следующие положительные последствия:

- арендная плата устанавливается в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования;
- определен порядок расчета арендной платы, а также условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки;
- предельно допустимая простота расчета арендной платы, в соответствии с которым предусматривается возможность определения арендной платы на основании кадастровой стоимости.

Отрицательных последствий установленного постановлением регулирования не выявлено.

По результатам оценки фактического воздействия постановления положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов республиканского бюджета Республики Марий Эл, не выявлено.

Министр



С.И. Крылов

