



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ,
АРХИТЕКТУР ДЕН
ИЛЕМ-КОММУНАЛ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от « 16 » февраля 2024 г. № 97

**Об утверждении доклада по итогам обобщения
правоприменительной практики контрольной (надзорной)
деятельности Министерства строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл при
осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной
с привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома, за 2023 год**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 18 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 26 ноября 2021 г. № 503

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить доклад по итогам обобщения правоприменительной практики контрольной (надзорной) деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

Республики Марий Эл (далее - Министерство) при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, за 2023 год в (прилагается).

2. Разместить указанный выше доклад на официальном сайте Министерства.

Исполняющая обязанности министра



Л.А. Домрачева

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Марий Эл
от « 16 » февраля 2024 г. № 97

ДОКЛАД

**по итогам обобщения правоприменительной практики контрольной
(надзорной) деятельности Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики
Марий Эл при осуществлении регионального государственного
контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного
кооператива, связанной с привлечением средств членов
кооператива для строительства многоквартирного дома, за 2023 год**

Итоги обобщения правоприменительной практики подготовлены в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 18 постановления Правительства Республики Марий Эл от 26 ноября 2021 г. № 503 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома» в рамках обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл (далее - Министерство) при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома (далее - региональный государственный контроль (надзор)).

Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение жилищно-строительным кооперативом обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ),

за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 ЖК РФ (далее - обязательные требования).

Объектами регионального государственного контроля (надзора) являются деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Контролируемыми лицами в рамках регионального государственного контроля (надзора) являются жилищно-строительные кооперативы, осуществляющие привлечение средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.

Ввиду фактического отсутствия на территории Республики Марий Эл жилищно-строительных кооперативов, осуществляющих деятельность, связанную с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, региональный государственный контроль (надзор) в 2023 году Министерством не осуществлялся.
