



Росреестр

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Изменения в законодательстве

Росреестр Марий Эл информирует, что Президентом Российской Федерации В.В. Путиным подписан Федеральный закон от 24.07.2023 № 372-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», направленный на защиту интересов граждан в случаях, когда совершенная ими сделка по приобретению жилого помещения у банкрота признана недействительной.

Данная ситуация возможна из-за заниженной стоимости продажи, но для семьи покупателя это помещение является единственным пригодным для постоянного проживания.

Принятым законом установлено право гражданина-кредитора обратиться к арбитражному управляющему с предложением о приобретении жилого помещения по цене, соответствующей его стоимости, которая установлена вступившим в силу судебным актом.

Начало действия документа - 24.07.2023.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления

Росреестра по РМЭ

тел./факс (8362) 68-88-04

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

e-mail: 12press_rosreestr@mail.ru

<https://vk.com/rosreestr12>